

ЮРИЙ ЧАЙКА ПРОСИТ РАЗРЕШЕНИЯ СНОВА САЖАТЬ БИЗНЕСМЕНОВ

По мнению генпрокурора, судебную практику в отношении предпринимателей необходимо ужесточить.

СТР. 3



«Новая Тура»: жизнь после пожара

Приоритет погорельцам «Новой Туры» при занятии торговых мест обещал директор по стратегическому планированию и развитию ООО «Азинт Кэпитал» Имран Алиев во время недавней встречи с предпринимателями, пострадавшими от пожара в технополисе.

СТР. 2



НАША КОНСУЛЬТАЦИЯ

НОВОСТРОЙКА: КАКИЕ РИСКИ? НАЛОГОВЫЙ КРЕДИТ.

ЧТО ЭТО?

На эти вопросы отвечает адвокат Центра судебной независимой оценки «Эталон» Рустем Хусаенов, ведущий рубрики «Наша консультация».

СТР. 7



№12 (22) июль 2013 года

БИЗНЕС ВРЕМЯ

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

О ПОДГОТОВКЕ КАДРОВ В УСЛОВИЯХ ВТО

Всероссийская конференция «Особенности и направления развития торговли в условиях ВТО», которая прошла в Набережных Челнах в июне, подняла глубокий пласт накопившихся в торговой сфере проблем, решение которых требует оперативного принятия мер на всех уровнях власти – от федеральной до муниципальной. Уже есть предварительные экспертные оценки последствий вступления России в ВТО по ряду отраслей. Ожидается, что позитивные факторы развития экономики перекроют негативные эффекты. Однако регионы России, в том числе и Татарстан, испытывают дефицит кадров в сферах деятельности ВТО. Извечный вопрос «что делать?» на конференции получил вполне конкретные ответы. О подготовке кадров в условиях ВТО рассказывает заведующий кафедрой Университета управления «ТИСБИ», академик, доктор экономических наук, депутат Госсовета РТ Альберт Бикмуллин.

СТР. 4-5



ПЕРЛОДРОМ

Прошу не пугать тех, кто в кэше, и тех, кто счастлив. Чем больше денег, тем больше проблем...

GERMAN GREFF,
ПРЕЗИДЕНТ И ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ПРАВЛЕНИЯ СБЕРБАНКА РФ

ЦИТАТА ДНЯ

Надо восхищаться друг другом, говорить человеку, что он талантлив, прекрасен. Зачем экономить на взаимном восхищении? Ведь жизнь такая короткая...

РЕНАТА ЛИТВИНОВА,
АКТРИСА



КОРОТКО
О РАЗНОМ

■ В разгар священного месяца Рамазан открылась новая мечеть «Ярдэм».

Вместе с мечетью начал работу и уникальный мусульманский учебно-реабилитационный центр для инвалидов по зрению. Это первый в России религиозный центр реабилитации для слепых и слабовидящих мусульман, где одновременно смогут обучаться до 120 прихожан, причем 60 из них смогут жить на базе самого центра.

■ Международный аэропорт Казани готовится к третьему этапу реконструкции.

По данным министерства транспорта и дорожного хозяйства республики, мастер-план аэропорта предусматривает строительство еще двух терминалов, что позволит довести пропускную способность до 5-6 млн. пассажиров в год. После открытия терминала 1А и реконструкции терминала 1 мощность аэропорта достигла 2,4-2,5 млн. человек при пассажиропотоке 1,5 млн. человек в год.

■ Почти 3 млрд. раз посетили портал kazan2013.ru в дни казанской Универсиады.

Максимальное количество в день составило 530 028 уникальных посетителей. В среднем за неделю портал ежедневно посещали более 260 тыс. раз. Средняя продолжительность посещения составляла 3,52 минуты. География посещений разнообразна: 65% – из России, остальные – из стран ближнего и дальнего зарубежья.

■ На станцию скорой медицинской помощи Казани поступили 2 мотобайка Suzuki.

На мотобайки сели сотрудники скорой помощи города, имеющие опыт вождения этого транспортного средства. Для них это стало совмещением хобби с работой. Они будут выезжать по вызову в случае невозможности быстрого прибытия машины скорой помощи на место из-за пробок. У каждого мотобайка имеется 3 кейса с необходимым оборудованием. На самом фельдшере-мотобайкере – униформа и шлем.

■ В столице Татарстана в ближайшее время появится проспект Универсиады.

Такое название будет присвоено вновь формируемой улице на участке между ул. Эсперанто и Деревней Универсиады. Решение об этом приняли депутаты на внеочередной XXIV сессии Казанской городской Думы. Мэр Казани сказал, что эту дорогу можно считать «дорогой жизни». По словам главы города, главной дорогой для инвесторов всегда являлась прямая дорога от аэропорта до Кремля.

■ Выставка «Жили-были свияжцы...» открылась в музее «Остров-град Свияжск».

Она является продолжением серии художественных выставок, посвященных уникальному граду. В этот раз экспонируются работы четырех художников – И. Артамонова, Е. Голубцова, А. Егорова и Р. Сафиуллина. Поселившись в Свияжске в 1980-х годах, эти люди стали частью сельской жизни острова, которую отразили в своих работах. Главная тема – жители острова-града с их непростыми судьбами.

«НОВАЯ ТУРА»: ЖИЗНЬ ПОСЛЕ ПОЖАРА

Приоритет погорельцам «Новой Туры» при занятии торговых мест во время недавней встречи с предпринимателями, пострадавшими от пожара в технополисе, обещал директор по стратегическому планированию и развитию ООО «Азинт Кэпитал» Имран Алиев.

Предполагается, что строительство второго павильона будет завершено к августу. «Азинт Кэпитал», который является главным оператором по сдаче в аренду торговых площадей в технополисе «Новая Тура», собирается предоставить по одной торговой ячейке каждому погорельцу, отдавая предпочтение местным предпринимателям и гражданам России. Будет представлен новый договор аренды, разработанный при участии бизнес-омбудсмена Тимура Нагуманова и юридиче-

ской службы исполкома Зеленодольского района, который, как предполагается, будет лишен многочисленных правовых недостатков, свойственных прежней версии документа.

Напомним, что 13 мая 2013 года в результате пожара был уничтожен первый павильон торгового комплекса «Новая Тура». Сейчас организована временная торговая площадка, которую острые языки уже окрестили местным «Черкизоном».

Галина АМИРОВА



Фото: Олег Макаров/ИФ



Фото: Олег Макаров/ИФ

Участники и гости KAZANSUMMIT 2013 смогут посетить EURO-ASIA EXPO

В начале октября в Казани один за другим пройдут два крупных деловых мероприятия – 2 октября первый пятилетний юбилей отметит единственный в России экономический саммит под эгидой ОИС – KAZANSUMMIT, а уже на следующий день откроет свои двери уникальная для Татарстана площадка – международная выставка-ярмарка EURO-ASIA EXPO.

Оргкомитетами KAZANSUMMIT и EURO-ASIA EXPO было решено организовать для участников саммита экскурсию на выставку. Это позволит расширить возможности развития бизнеса и деловых контактов.

Для справки: Международная выставка-ярмарка EURO-ASIA EXPO 2013 пройдет 3-6 октября в Казани. Она направлена на объединение в одном месте товаров и услуг для семейного быта и отдыха. Здесь будет представлен широкий спектр товаров – от продуктов

питания и текстиля до сувениров и мебели из регионов России, а также стран Европы и Азии. В программу EURO-ASIA EXPO 2013 входят презентации фирм и их продукции, встречи с журналистами, представителями ритейла, семинары, показ моделей мусульманской моды, мастер-классы по различным направлениям, вручение сертификатов и дипломов. Более подробно о выставке EURO-ASIA EXPO 2013 можно узнать на сайте www.euroasiarussia.ru.

Пресс-служба KAZANSUMMIT

УНИВЕРСИАДА «ПОДКОРМИЛА» МАЛЫЙ БИЗНЕС

Оборот казанских бизнесменов во втором квартале вырос на 38%. К такому выводу пришли специалисты Банка24.ру, подсчитав обороты представителей малого и среднего бизнеса в преддверии Всемирной летней Универсиады.

Второй квартал 2013 года стал более успешным для казанского бизнеса по сравнению с первым. Обороты выросли на 38% и составили более 6 млрд. рублей.

Если же сравнивать месяцы, то самым плодотворным для бизнеса стал месяц перед открытием Универсиады – июнь. Средний дневной оборот прошлого месяца стал самым высоким и превысил показатели мая на 20, а апреля – на 45 млн. рублей.

Аналитики связывают это увеличение в первую очередь с традиционным ростом активности представителей малого и среднего бизнеса в преддверии открытия

летнего сезона. Такое масштабное событие, как Универсиада, увеличило активность представителей малого и среднего бизнеса, особенно относящегося к сфере услуг, общественного питания и туризма. «Многие предприниматели делают основную выручку только в высокий сезон – летом. Крупные события масштаба Универсиады дают возможность такому бизнесу дополнительно увеличить свои обороты и беззаботно дожидаться следующего сезона», – отмечает Жаныбек Нурмагамбетов, региональный директор Банка24.ру в Казани.

Юлия КОМАРОВА

Погода меняется?

Институт общественных омбудсменов в лице деловых объединений будет создан в России до конца текущего года.

«До конца текущего года общественные организации, включая объединения предпринимателей, получат право подавать иски в интересах неограниченного круга лиц и своих членов», – заявил Президент России Владимир Путин в рамках Петербургского международного экономического форума, передает РИА «Новости».

«По сути, наряду с институтом государственного омбудсмена возникнет институт общественных омбудсменов в лице влиятельных деловых объединений», – пояснил Владимир Путин.

Расширить сферу применения коллективных исков Путин пообещал еще в одной из своих предвыборных статей. В кодексе административной юстиции появится норма, которая позволит общественным объединениям подавать судебные иски в защи-

ту интересов своих участников. Это даст больше возможностей гражданину отстаивать свои права, например, спорить с губернатором не в одиночку.

На самом деле организации и сейчас могут судиться в интересах своих членов – такое право дает закон об общественных объединениях. Но общественники (за исключением общества защиты прав потребителей) не имеют права отстаивать интересы неопределенного круга лиц, поэтому часто лишены возможности оспаривать действия органов власти или вынуждены искать лазейки.

Подать иски в защиту неопределенного круга лиц – это право, принципиально важное для общественных организаций, ведь их основное предназначение – действовать в интересах общества, подчеркивает пред-



novokuznetsk.4geo.ru

седатель Межрегиональной ассоциации правозащитных организаций и член президентского совета по правам человека Павел Чиков. Но очень многое будет зависеть от того, как это право будет сформулировано. Он напоминает, что в традициях российских чиновников – делать красивые имиджевые заявления, но потом выхлещивать идею на стадии ее реализации. Поэтому рабочая группа по развитию НКО совета по правам человека возьмет на контроль процесс реализации поручений президента, обещает Чиков.

В свою очередь Минюст опубликовал для антикорруп-

ционной экспертизы пакет поправок, предусматривающий унификацию гражданского и арбитражного процессуального законодательства в области споров с государством и уточняющий правила таких споров. Законопроект предполагал, что общественные организации получат право оспаривать в суде решения и действия чиновников, нарушающих не только их права, но и права и свободы иных лиц, защиту интересов которых данная организация уполномочена осуществлять в соответствии со своим уставом.

Этот законопроект так и не был внесен правительством в Госдуму, но практически идентичный пакет поправок инициировали депутаты-единороссы Отари Аршба и Михаил Старшинов. Однако в депутатской версии организации получали право обращаться в суд только в защиту прав своих членов и участников.

Галина АМИРОВА

ЮРИЙ ЧАЙКА ПРОСИТ РАЗРЕШЕНИЯ СНОВА САЖАТЬ БИЗНЕСМЕНОВ

Введенная либерализация Уголовного кодекса в отношении бизнесменов дает сбой. На это в разговоре с Президентом Владимиром Путиным пожаловался генеральный прокурор Юрий Чайка.

По его словам, активно назначаемые судами штрафы не выплачиваются, а преступники свободно разгуливают на воле. По мнению генпрокурора, необходимо ужесточить судебную практику в отношении предпринимателей. Проблемы появились после принятия поправок в законодательство по гуманизации наказания для предпринимателей за экономические преступления, а именно замены наказания в виде лишения свободы на штрафные санкции.

По словам генпрокурора, на 1 апреля 2013 года у судебных приставов находилось более тысячи исполнительных листов на сумму 19 млрд. рублей. «Исполнен же из них только 121 исполнительный лист на сумму 19 млн. рублей, то есть 1%», – пожаловался президенту Юрий Чайка.

Не нравится генпрокурору и подход судов, которые считают, что решение суда исполняется, если бизнесмен, приговоренный к штрафу, выплачивает его «малыми дозами, – грубо говоря, 1,5, 3 или 4 тысячи».

Владимир Путин, выслушав главу надзорного ведомства, поинтересовался, считает ли тот правильным ужесточение судебной практики. На что Чайка без раздумий ответил утвердительно.

Генпрокурор пообещал проанализировать данный вопрос совместно с Верховным судом, после чего представить президенту конкретные предложения по исправлению ситуации.

«Ну правильно, надо всех сажать, а то гуляют на свободе, совсем распоясались, – иронизирует председатель некоммерческого партнерства «Бизнес Солидарность» Яна Яковлева. – Я была на одной из встреч с представителем Генпрокуратуры, где поняла, что для них никакая гуманизация не произошло, они по-прежнему считают, что все предприниматели – преступники».

Если же брать штрафы, то польза от них изначально была сомнительной, продолжила эксперт. «Суммы, которые фигурируют в приговорах, астрономические. Предприниматель должен заплатить до ста сумм нанесенного ущерба, – отметила г-жа Яковлева. – Но если в США есть 11 пунктов, по которым рассчитывается нанесенный ущерб, то у нас эта сумма берется силовиками с потолка, поскольку у наших правоохранительных органов нет обязанности обосновывать, почему именно такую сумму ущерба они вносят в обвинительное заключение».

Дмитрий ТОЛБАРОВ по материалам amic.ru

Иностранцев – в малый бизнес



foreclosure-support.com

Госдума приняла в третьем чтении закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статью 46 Федерального закона «О техническом регулировании», направленный на снятие ограничений на участие иностранных граждан и институтов развития в уставном капитале малых и средних предприятий.

Документом предлагается снять ограничение на участие в уставном (складочном) капитале малых и средних предприятий для иностранных граждан (действует – не более 25%), для ОАО, не менее 50% акций которых находится в собственности РФ, и для госкорпораций.

Предусмотрена возможность отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) хозяйственных обществ, хозяйственных партнерств, созданных автономными образовательными учреждениями в целях практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности. При этом такие учреждения должны быть включены в перечень, утверждаемый Правительством РФ.

Предполагается создание специализированных официальных

сайтов информационной поддержки субъектов МСП в Интернете (фактически создан такой сайт на федеральном уровне Минэкономразвития России; на региональном и муниципальном уровнях отсутствуют), содержащих информацию об условиях и порядке оказания поддержки субъектам МСП организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, о государственном и муниципальном имуществе, включенном в перечень имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектов МСП и об объявленных конкурсах на оказание финансовой поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Дмитрий ШУХОВ

НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ

■ Минтруд предлагает увеличить с 1 января 2014 года минимальный размер оплаты труда на 6,7% – до 5554 рублей.

Предложения по повышению МРОТ Госдума планирует рассмотреть в осеннюю сессию. Новый МРОТ вступил в силу с 1 января 2013 года и составил 5205 рублей. Даже после этого увеличения он существенно ниже прожиточного минимума в РФ – на 24,7%. Довести размер МРОТ до величины прожиточного минимума ведомство планирует поэтапно, к 2018 году.

■ Минфин России планирует составить новый план счетов бухгалтерского учета.

Он будет выполнять роль классификатора, где номер счета должен совпадать с кодом статьи бухгалтерской отчетности. Об этом налоговой служба сообщила на своем сайте. Изменится сам подход к применению плана счетов. Прежде всего, чиновники хотят исключить возможность фивольного применения счетов 76 или 97.

■ Подарки и премии работникам к праздникам – это выплаты в рамках трудовых отношений.

Они не облагаются НДС, но с их стоимости надо уплатить страховые взносы. Такие выводы следуют из постановлений Президиума ВАС РФ, вынесенных на заседаниях от 25 июня (реквизиты постановлений пока не присвоены).

■ Блокировка счета, если вы опоздали с бухгалтерской отчетностью, незаконна.

НК РФ предусмотрено, что в случае непредставления налоговой декларации в течение 10 дней по истечении установленного срока инспекция вправе заблокировать счета компании в банке. При этом кодексом не предусмотрено приостановление операций по счетам в банках в случаях непредставления в ИФНС бухгалтерской (финансовой) отчетности.

■ Сотрудники налоговой сверят данные ККТ с декларацией по налогу на прибыль.

Контролеры запросят пояснения у компаний, где размер денежных поступлений не совпадает с выручкой, обозначенной в декларации по прибыли. Если пояснительное письмо не будет предоставлено вовремя, вас пригласят на комиссию, итогом которой может стать выездная проверка. Также объясниться придется и компаниям на упрощенке.

■ Выплаты, по соглашению сторон, не облагаются НДФЛ.

Выплаты, производимые, в том числе, при увольнении сотрудникам организации на основании соглашения о расторжении трудового договора, являющегося неотъемлемой частью трудового договора, освобождаются от обложения НДФЛ. Об этом напоминает Минфин РФ в письме №03-04-06/24333 от 26.06.2013.

Динара ЗАЮКОВА



Фото: Вячеслав Заритов

– Наиль Наруллинович, судя по последним событиям, в том числе и по вступлении в силу неоднозначного закона 271-ФЗ «О розничных рынках...», власть не остается в стороне от жизнедеятельности рынков?

– Нужно понять, что рынок – это специфический бизнес. Это не просто и не только место встречи покупателя с продавцом, как порою трактуют. Он требует заинтересованного отношения со стороны государства хотя бы потому, что рынок испокон веков нес важные социальные функции – от информирующей до стимулирующей.

Новые законы, налоги, лицензирование – все в ведении властей. Но действия государства в последние годы в отношении не только рынков, но и предпринимательства в целом, весьма противоречивы и непоследовательны. С одной стороны провозглашается необходимость поддержки малого и среднего бизнеса страны, с другой – наблюдается лоббирование интересов представителей крупного бизнеса в сфере торговли, особенно иностранных.

В 2012 году более 1000 рынков по стране были закрыты или преобразованы в ярмарки, торговые центры и павильоны. Количество универсальных рынков за прошлый год снизилось на 856 объектов, а число сельхозрынков увеличилось на 75. Доля розничных рынков и ярмарок в обороте розничной торговли в РФ составила 10,4% в январе 2013 года, против 11,6% годом ранее.

– А как складывается картина с рынками Татарстана?

– Если в 2006 году их было около полутора сотен, то к 2013 году осталось только 64. Рынки имеются в 31 районе республики, 25 из общего количества рынков приходится на Казань и Набережные Челны. Четверть районов Татарстана существует без рынков. Строительство и содержание рынков в соответствии с постоянно усложняющимся законодательством становится все более затратным и непосильным не только для малого, но и для среднего бизнеса. Теряется инвестиционная привлекательность рынка как объекта бизнеса.

Перенос рынков в места, не отвечающие этим требованиям,

приводит к постепенному «вымиранию» таких рынков, либо смене специализации и товарного наполнения. Для администраций муниципальных районов базары – это постоянные проблемы, сложные ситуации, в которых интересы населения не совпадают с требованиями законов. В таких условиях планировать развитие рынков очень проблематично. Во всех этих реалиях правительству республики будет крайне затруднительно реализовать свои планы по увеличению к 2015 году доли малого и среднего бизнеса в ВРП Татарстана до 34%.

– Что же ждет рынки в условиях вступления России во Всемирную торговую организацию?

– К сожалению, только обострение проблем. Мы не можем

политики в отношении сферы рыночной торговли.

И мы должны воспользоваться открывшимися перспективами и попытаться убедить правительство на примере участников ВТО, что без рынков мы не сможем быть полноправными участниками этой организации. Мы должны учиться жить в новых для нас условиях ВТО. Пора перестать жаловаться на жизнь, никто нам не поможет, если мы сами себе не поможем.

– В своем выступлении вы говорили о том, что нужно развивать современные организованные формы оптовой и розничной торговли. Неужели это так актуально на сегодня?

– Да, ведь нам надо интегрироваться в мировое бизнес-сообщество. Нельзя стоять на

...нам надо интегрироваться в мировое бизнес-сообщество. Нельзя стоять на месте! И опыт Татарстана показывает, что даже в такой неоднозначной ситуации, в какой оказалась сегодня страна в условиях вступления в ВТО, можно попытаться найти выход для поддержки и тех, кто производит, и тех, кто торгует. Правительство Татарстана ищет пути решения этой непростой задачи. И в этом случае общественные организации, наука, власть и бизнес должны быть вместе.

отмахнуться от них. Оперативное решение проблем в торговой сфере – это вопрос не только экономического, но и социального характера.

Сегодня мы можем констатировать, что вступление России в ВТО лишь обнажает и даже обостряет проблемы розничных рынков. Если власть и бизнес во всем мире работают в интересах потребителей стран-членов ВТО, то у нас еще до вступления наметились противоположные тенденции. Во всем мире сегодня отмечен рост числа уличных городских и районных рынков, в России же искусственно рынки загоняют в капитальные здания, и как результат – они исчезают.

Первые шаги в системе Всемирной торговой организации для всех нас – это не только испытание на конкурентоспособность, проверка способности рыночного бизнеса к интеграции и партнерству или же проверка способности бизнеса к новациям в торговле, это еще и возможность корректировки государственной

месте! И опыт Татарстана показывает, что даже в такой неоднозначной ситуации, в какой оказалась сегодня страна в условиях вступления в ВТО, можно попытаться найти выход для поддержки и тех, кто производит, и тех, кто торгует. Правительство Татарстана ищет пути решения этой непростой задачи. И в этом случае общественные организации, наука, власть и бизнес должны быть вместе.

В республике постепенно формируется новая торговая инфраструктура, в частности, строятся новые оптово-розничные продовольственные рынки. Как пример, уникальный для России комплекс – Агропромпарк, недавно сданный в эксплуатацию в Казани, где только торговые площади составляют 13,8 тысячи квадратных метров! Или же агропромышленный парк «Южный» города Набережные Челны, где мы побывали в рамках конференции, – это современный цивилизованный мелкооптовый рынок.

ПРОБЛЕМЫ ОБОСТРИЛИСЬ, НО ЕСТЬ РЕШЕНИЕ

Проблемы в рыночной сфере торговли накапливались годами. Отмахнуться от них уже невозможно. Мы наступаем на те грабли, по которым уже прошли на Западе. За рубежом активно развивают открытые рынки, поняв, что их «загон» в капитальные здания проблему цивилизованной торговли не решит, зато породил массу негативных последствий – от безработицы в предпринимательской сфере до лишения покупателей права выбора. Мы беседуем с президентом Союза рынков Республики Татарстан, кандидатом экономических наук Наилем Сулеймановым.

Можно привести в пример и строительство технополиса «Новая Тура», ориентированного на продавца и покупателя как оптового, так и розничного товара. Это проект межрегионального значения, в котором по замыслу его создателей должны срастись наука, власть и бизнес.

– Нередко приходится слышать, что рынки отжили свое...

– Рынки нужны. Потребность в них – мировая тенденция. Вот только для определения потребности республики в рынках необходимо провести углубленный анализ обеспеченности населения торговыми форматами потребительских предпочтений.

Сегодня руководство муниципальных районов устраивает ситуация без рынков, а ведь рынок – это эффективный инст-

Мы работаем в тесном контакте с коллегами из других регионов, предпринимая совместные действия, но они пока не смогли кардинально изменить ситуацию.

К сожалению, сегодня отсутствует четкое видение будущего рынков не только Татарстана, но и России в целом. И, как следствие, ввиду принятия закона 271-ФЗ трудно говорить о стратегии организационного развития.

В существующих условиях Союзу рынков Татарстана без поддержки руководства республики очень сложно противостоять структурам сетевого ритейла, которые обладают огромными ресурсами для продвижения своих интересов, для информационно-аналитического обеспечения своей деятельности, для влияния на органы законодательной и исполнительной власти.

Однако и нам как представителям отраслевого бизнеса важно преодолеть разрозненность и осознать общность интересов. Наша цель – это дальнейшее развитие торговли в целом и экономическое благополучие России.

Сейчас, в условиях вхождения России в ВТО, нам необходимо совместно с Минпромторгом РФ, Ассоциацией фермеров и крестьянских хозяйств РФ, Ассоциацией малого и среднего бизнеса РФ и ряда других общественных организаций разработать целевую Республиканскую программу «Возрождение и развитие рынков Татарстана на период 2014-2018 гг.».

Ситуация, связанная с развитием рынков Татарстана, должна быть рассмотрена на заседании Координационного совета при Правительстве РФ и на заседании Совета муниципальных образований РФ. Также необходимо совместно с заинтересованными ведомствами и организациями провести исследование «Роль рынков в развитии микроэкономики Татарстана».

Вопрос будущего рынков нужно выносить и на обсуждение в федеральных структурах – как властных, так и общественных. Если мы не сохраним свои рынки, мы потеряем свою продовольственную безопасность. И не только продовольственную...

Гамира ГАДЕЛЬШИНА

КОНФЕРЕНЦИЯ

Блиц-интервью

О подготовке кадров в условиях ВТО



Фото: Вячеслав Зайтгов

Дагмара МАЛЫСКА, ведущий специалист по международной торговле Люблинского оптово-распределительного центра «Элизувка» (Польша).

На мой взгляд, такого рода конференции, где рассматриваются вопросы сугубо практического характера, крайне важны. Они нужны тем, кто ежедневно на практике сталкивается с огромным множеством проблем и вопросов, связанных с организацией торговли. Ведь ВТО – это довольно жесткие ограничения, запреты, свои законы, которые направлены на то, чтобы создать систему честной конкуренции. Наша страна на себе убедилась, насколько выгодно быть членом этой торговой организации. Вас ждет сложное время, но его нужно пройти, чтобы пользоваться теми преимуществами, который дает ВТО своим членам. Но всему этому нужно учиться. И учиться именно на таких мероприятиях, где идет живой обмен опытом.

Уехал с глубокой благодарностью к организаторам конференции. Для меня она имеет значение потому, что удалось с коллегами из других регионов обсудить очень важные для нашего существования вопросы. В Татарстане есть чему поучиться, – в частности, тому, как можно организовать действующую, а, главное, действенную связь власти, бизнеса и науки. И в этом отношении Набережные Челны как место проведения конференции, оказались очень удачным выбором. В этом городе есть чему поучиться.



Фото: Вячеслав Зайтгов

Вадим Петряев, генеральный директор ООО «Мордовопцентр».

Такой разговор, какой состоялся на прошедшей конференции, был важен для нас. Какую бы тему мы ни поднимали, снова возвращались к 271-ФЗ «О розничных рынках...». На Западе, на который мы так любим равняться, их сейчас возрождают, у нас же они – на грани исчезновения. Сегодня рынки выживают, как могут. Торговые центры расчищают себе дорогу, убирая со своего пути розничные рынки, лоббируя такие законы, как 271-ФЗ. Об этом говорили коллеги из других регионов страны. Политика, которая проводится в их отношении, вызывает недоумение. Надо понимать, что рыночная торговля – это такая хрупкая эфемерная организация, которая не любит перемещений и по природе своей архаична и консервативна.



Фото: Вячеслав Зайтгов

Гульнара МИНГАЛИЕВА, вице-президент Союза рынков РТ, директор ООО «Витаком+»

Торговая отрасль – сфера самодостаточная и саморегулируемая. Однако она имеет и социальную сторону, обеспечивая продовольственную безопасность страны. Если говорить о Башкортостане, это экономически развитый регион, и сейчас появляется все больше возможностей для реализации амбициозных проектов. Только за 2012 год в Уфе было введено в эксплуатацию 140 новых торговых объектов общей площадью более 96 тысяч квадратных метров. При этом создано 2200 новых рабочих мест. Делается многое, но ситуация сложная. Наши общие проблемы никто поймет, если мы не будем их обсуждать, искать выходы из ситуации, как это было сделано на прошедшей конференции.



Фото: Вячеслав Зайтгов

Ришат Сулейманов, председатель президиума Союза торговых рынков Башкортостана.



Уже есть предварительные экспертные оценки последствий вступления России в ВТО по ряду отраслей. Ожидается, что позитивные факторы развития экономики перекроют негативные эффекты. Однако регионы России, в том числе и Татарстан, испытывают дефицит кадров в сферах деятельности ВТО.

ЕСТЬ УСЛОВИЯ, И ИХ НАДО ВЫПОЛНЯТЬ

Вступая в ВТО, Россия согласилась на определенные условия и теперь должна их выполнять. Первоочередным становится то, как предприятиям действовать в сложившихся условиях и какие меры государственной поддержки можно применять. Тем не менее остается потребность в итоговой макроэкономической оценке последствий принятого решения.

Регионы России, в том числе и Татарстан, испытывают дефицит кадров в сферах деятельности ВТО. Значительными являются неиспользованные резервы оптимизации материальных, информационных, транспортных и сервисных предприятий.

Присоединение России к самой большой торговой организации в мире является необходимым поступательным шагом к дальнейшему укреплению глобального положения страны в условиях мировой конъюнктуры национальных экономик. Если сравнивать такое событие с аппаратом вычислительной математики, можно было бы утверждать, что в результате вхождения в ВТО наша страна попадает в другое обобщенное пространство весовых параметров в отношении сложившихся и уже существующих структур экономических отношений.

В связи с этим потребуются перевод финансовых учетных систем не только на международные стандарты бухгалтерского учета, но и сопряжение законодательно закрепленных (например, Бюджетный кодекс РФ или законы о

бухучете) норм и положений нашей страны и международно принятых норм и правил надлежащего учета (а они также отличаются от страны к стране).

НУЖНО УЧИТЬСЯ ЖИТЬ В ВТО

Регионы России, в том числе и Татарстан, испытывают дефицит кадров в сферах деятельности ВТО. Значительными являются неиспользованные резервы оптимизации материальных, информационных, транспортных и сервисных предприятий, причинами чего стал недостаточный контакт предприятий с образовательной сферой регионов.

Это предполагает необходимость открытия специальных образовательных центров ВТО, кафедр в ведущих вузах РТ и РФ. И в целях подготовки высококвалифицированных кадров – магистров для республик Поволжья и Республики Татарстан было решено открыть центр и кафедру ВТО на базе университета управления «ТИСБИ».

Деятельность созданной кафедры ВТО будет направлена на совершенствование читаемых в рамках программ «Международная торговая система», «Международные экономические отношения» учебных курсов и подготовку новых, таких, как «Россия и право ВТО». Цель новой дисциплины состоит в системном освоении материала, касающегося имплементации норм права ВТО в национальном законодательстве, используя такие способы как инкорпорация международно-правовых норм, трансформация норм соответствующего международного договора при перенесении их в национальное законодательство, общей, частной или конкретной отсылки (международно-правовые нормы, которые непосредственно не включаются в текст закона).

НУЖНО ПОЛЬЗОВАТЬСЯ ПРЕИМУЩЕСТВАМИ

В новых условиях бизнес получил конкретные возможности участвовать в выработке внешнеэкономической и торговой политики.

Качество подготовки предложений, разумеется, во многом будет определяться уровнем компетентности кадров в области

права ВТО, регламентов и процедуры разрешения торговых споров. К сожалению, сегодня даже на уровне исполнительных органов власти ощущается острый дефицит специалистов в области международного права, экономики и международных стандартов финансовой отчетности. Это предполагает как внесение соответствующих корректив в сферу высшего образования, так и оказание содействия бизнесу в переподготовке кадров.

Для обеспечения эффективного участия страны и, в том числе Татарстана, в ВТО необходимо готовить высококвалифицированные кадры, поддерживать проведение научных исследований и стимулировать общественные дискуссии по вопросам международной имплементации норм права ВТО в национальные законодательства России, международных экономических отношений, формирование и развитие торговой политики, а также помогать бизнесу в торговых переговорах.

Деятельность созданной кафедры ВТО будет направлена на совершенствование читаемых в рамках программ «Международная торговая система», «Международные экономические отношения» учебных курсов и подготовку новых, таких, как «Россия и право ВТО».

Цель новой дисциплины состоит в системном освоении материала, касающегося имплементации норм права ВТО в национальном законодательстве, используя такие способы как инкорпорация международно-правовых норм, трансформация норм соответствующего международного договора при перенесении их в национальное законодательство, общей, частной или конкретной отсылки (международно-правовые нормы, которые непосредственно не включаются в текст закона).

Альберт Бикмуллин, академик, доктор экономических наук, профессор, заведующий кафедрой макроэкономического планирования и прогнозирования университета управления «ТИСБИ».



В Набережных Челнах – одно из самых активных бизнес-сообществ республики. Пути развития малого и среднего бизнеса в автограде – предмет пристального внимания местной администрации. Многие из того, что делается здесь, в новинку даже ведущим регионам страны. Рубрика «Бизнес автограда» знакомит наших читателей с опытом челнинцев, рассказывает об инициативах местной власти, о проблемах бизнес-сообщества и, главное, о способах и методах устранения этих проблем. Учиться нужно на чужом опыте, тем более если он позитивный.

ЛИКВИДИРУЕМ БЕЗГРАМОТНОСТЬ

В Челнах прошла неделя «Ликбеза» по вопросам предоставления поддержки для малого и среднего предпринимательства.

В течение четырех дней ежедневно в мэрии города Набережные Челны проходили встречи с предпринимателями города на тему программ поддержки малого и среднего бизнеса.

Заместитель руководителя исполкома города Наталия Кро-

потова рассказала о нововведениях во всех республиканских программах поддержки малого и среднего бизнеса в 2013 году, а также о самой неделе ликбеза. Так, общий бюджет программ поддержки в РТ в этом году составит 2,5 млрд. рублей. Первичный прием заявок и проверка документов по формальным признакам будет осуществляться в Центре поддержки предпринимательства г. Набережные Челны. Четко определены условия участия для предпринимателей

по виду деятельности (определены коды ОКВЭД). Ежемесячно конкурсной комиссией будут рассматриваться заявки. По программе «Лизинг-грант» увеличен список возможного приобретения оборудования и др.

Заместитель начальника управления экономического развития и поддержки предпринимательства Радмир Беляев рассказал о положительных примерах получения государственной поддержки субъектами малого и среднего предприни-

мательства города Набережные Челны прошлых лет. Так, предприниматель Анастасия Шестиалтынова уже два года участвует в программе «Образовательный грант», в котором она получила субсидию за обучение своих сотрудников в образовательном учреждении.

Неделя ликбеза проводится в связи с большим потоком обращений по вопросам участия в программах поддержки малого и среднего бизнеса. С момента начала приема заявок в отдел по поддержке и развитию предпринимательства обратилось свыше 120 субъектов малого и среднего бизнеса.

Во время встреч с предпринимателями было дано подробное разъяснение таких тем, как образовательный грант – это конкурс по отбору заявок на предоставление субсидий на возмещение затрат субъектов малого и среднего предпринимательства на получение образовательных услуг, связанных с подготовкой, переподготовкой и повышением квалификации, а также развитием предпринимательской грамотности и предпринимательских компетенций; лизинг-грант – программа «Развитие лизинга

оборудования: субсидирование затрат субъектов малого и среднего предпринимательства на уплату первого взноса (аванса) по договору лизинга оборудования»; грант на техническое присоединение – это программа «Субсидирование затрат субъектов предпринимательства по оплате технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства, энергосберегающих мероприятий, а также проведению энергетических обследований»; инновационный грант – программа «Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих разработку и внедрение инновационной продукции».

Предпринимателям напомнили, что первая волна приема заявок на программы поддержки осуществляется с 21 июня по 30 октября 2013 года.

А для получения более подробной информации по программам поддержки или консультации и регистрации на данные встречи необходимо обратиться в отдел по поддержке и развитию предпринимательства исполнительного комитета в кабинет 106/10, телефон 30-57-62 или по электронной почте otdelsmp@yandex.ru.



Мини-фабрика наращивает обороты



Единственное в автограде предприятие по производству перепелиных яиц индивидуального предпринимателя Эдуарда Фролова наращивает обороты.

В прошлом году предприниматель получил грант по программе поддержки малого и среднего предпринимательства «Лизинг-грант» в размере 1 млн. рублей. На эти средства было модернизировано производство яиц. Предприниматель закупил новое оборудование, которое автоматически кормит и поит птиц. Также на мини-фабрике есть свой инкубатор по выведению птенцов.

Предприятие выпускает по 1100-1200 перепелиных яиц в день, при этом можно производить и до 10000 штук. В прошлом году выпускали по 500 яиц в день. Сегодня яйца поставляются во многие рестораны и рынки го-

рода. Планируется выход на челнинские магазины и гипермаркеты. Скоро будет запущена вторая линия, которая позволит удвоить производство яиц.

Производство Эдуарда Фролова стало победителем конкурса «100 лучших товаров РТ» 2013 года. Не так давно мини-фабрику посетили заместитель руководителя исполкома автограда Наталия Кропотова, заместитель начальника управления экономического развития и поддержки предпринимательства Радмир Беляев и начальник отдела потребительского рынка Раиса Султанова. Гостям показали весь процесс работы – от инкубации яиц до кормления птицы.

ИЗ АВТОГРАДА – НА ВЕСЬ СНГ

Резидент челнинского ИТ-парка, проект Orteum, который представляет собой интернет-платформу для автоматизации рабочего процесса такси, выходит на международный уровень.

Компания запускает продажи в странах Содружества независимых государств. Первыми клиентами Orteum стали сразу несколько таксопарков из Казахстана и Украины общей чис-

ленностью в 250 автомобилей. В планах компании – реализовать до конца года продукцию еще ста клиентам. В Набережных Челнах продуктом Orteum уже пользуются несколько таксомоторных компаний.

«Первые шаги» Анастасии

Победитель республиканского конкурса бизнес-леди Анастасия Шестиалтынова открывает в Челнах второй детский клуб «Первые шаги». Покупателей франшизы предпринимательница не нашла, поэтому пока масштабирует свой проект самостоятельно.

– Предложения от потенциальных покупателей, конечно же, поступали, – сообщает Анастасия Шестиалтынова. – Но не все так просто – желающие купить франшизу не соответствовали нашим требованиям. Поэтому второй клуб я открываю сама, потребность города в подобных заведениях имеется.

Расположится академия раннего развития в 12-м комплексе. Открытие запланировано на середину августа.

Объем инвестиций в этот проект составил около миллиона рублей. В планах предпринимательницы – открытие еще нескольких клубов в Набережных Челнах.



МЭРИЯ ГОРОДА
приглашает на всероссийскую
ШКОЛЬНУЮ ЯРМАРКУ-2013

1 – 11 августа
11.00 – 19.00

ГОРОДСКОЙ ДВОРЕЦ ТВОРЧЕСТВА ДЕТЕЙ И МОЛОДЕЖИ
Цветочный бульвар, 16

34-67-53

ПРОГРАММА ВЫСТАВКИ НА WWW.EXPOKAMA.RU

Материалы страницы подготовил Евгений СИРОТКИН

Новостройка: оцениваем риски



Как избежать мошенничества при сделках с недвижимостью? Какие риски ожидают инвесторов? Есть ли проверенные схемы приобретения недвижимости в новостройках? Как правильно оформить договор купли-продажи недвижимого имущества? Как оказалось, эти проблемы весьма актуальны для наших читателей, ведь в ходе ведения своего бизнеса многие из них наталкиваются на подводные рифы такого рода сделок. Мы адресовали ваши вопросы адвокату Центра судебной независимой оценки «Эталон» Рустему Хусаенову, который будет вести в газете новую рубрику «Наша консультация».

Наиболее рискованной для покупателя схемой приобретения «первички» является схема, предполагающая использование закладной. При таком способе оформления сделки застройщик предлагает инвестору купить закладную, которую после введения жилья в эксплуатацию нужно обменять на документы, подтверждающие право собственности покупателя на квартиру.

Нельзя слепо верить любому застройщику, реализующему облигации, так как по нашему законодательству зарегистрировать выпуск и реализовать облигации на квадратные метры может любое юридическое лицо, не имеющее отношения ни к земельному участку на котором идет застройка, ни к строительству здания.

Вопрос: «В 2011 году я купил по договору переуступки квартиру в новостройке. Срок сдачи дома был указан не позднее 1 июня 2012 года. Уже прошло больше года, дом не достроен, нет каркаса еще 10-ти этажей. Тем временем застройщик сдает другие дома и привлекает новых дольщиков. Какой есть выход из этой ситуации?»

Ответ: Уважаемый читатель! В сложившейся ситуации Вам необходимо:

1. Направить застройщику претензионное письмо, в котором выразить свои требования, указать сумму неустойки и штрафа за неисполнение условий договора, сроки ответа и обратный адрес.

2. На основании ответа на претензию либо его отсутствие в установленный срок обратиться с иском в заявлением в суд.

3. Для активизации застройщика целесообразно обратиться

в правоохранительные органы с заявлением по факту мошенничества и просьбой проверить целевое использование средств по «замороженному» объекту. Более подробную консультацию можно дать только после ознакомления с договорами.

При приобретении квартиры на этапе строительства, нужно, прежде всего, знать все схемы покупки, практикующиеся на рынке, чтобы выбрать наименее рискованную из них. Помимо покупки квартиры по договору долевого участия (согласно ФЗ №214), существуют и другие вполне законные способы приобретения строящегося жилья, как то: закладные схемы, облигации, схема покупки с поэтапной оплатой, фонд финансирования строительства. Более подробно мы рассмотрим их в следующем номере газеты.

СОВЕТЫ ИНВЕСТИРУЮЩИМ В НОВОЕ ЖИЛЬЕ

Инвесторам, желающим вложиться в новостройку, можно дать несколько советов:

1. При выборе застройщика обращать внимание на организацию, за плечами которых есть завершенные объекты строительства, в которые можно прийти и оценить качество строительства; при этом желательно пообщаться со счастливыми обладателями квартир и задать интересующие вас вопросы.

2. Перед подписанием договора обязательно стоит попросить у застройщика для ознакомления базовый договор и отдать его квалифицированному юристу на рецензию; стоит помнить, что к любому договору, даже базовому, можно подготовить дополнение, и вы имеете право внести коррективы.

3. При передаче денежных средств наиболее надежным является передача средств застройщику через банковское учреждение. Опасайтесь внесения средств в кассу, поскольку в этом случае вы лишаетесь гарантий, обеспеченных банковской системой. Банк в любой ситуации подтвердит оплату средств застройщику, а вот добросовестность кассового учета не всегда гарантирована.

4. Необходимо обращать внимание на то, кто занимается ведением строительства. К вариантам с менее высокими рисками для покупателя можно отнести покупку недвижимого имущества в новостройках, строительство которых осуществляют банковские структуры, а не другие финансовые учреждения.



Рустем Хусаенов, ведущий рубрики «Наша консультация», адвокат Центра судебной независимой оценки «Эталон». Мы ждем ваших звонков! Тел. 8 (843) 239-05-02.

Возьми кредит. Налоговый...

Не всем бизнесменам по плечу те проценты, которые просят банкиры за пользование своими средствами. Помочь в накоплении нужных денежных резервов может государство, ослабив налоговый пресс на предпринимателя. Подобное мероприятие получило название налогового кредита. Многие предприниматели и вовсе не знают о такой возможности, и потому по старинке при финансовых трудностях стараются взять заем в банке.

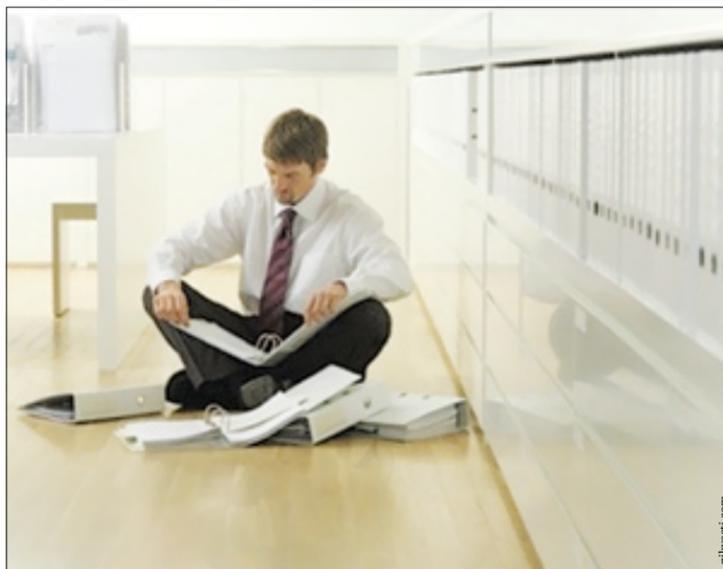
КОМУ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ НАЛОГОВЫЙ КРЕДИТ?

Налоговый кредит по его сути нельзя причислить к займам в общепринятом понятии. Он предусматривает отсрочку выплаты предпринимателем положенных по закону налогов. Стать обладателем подобного кредита может любой бизнесмен, не имевший ранее прецедентов с несвоевременной выплатой фискальных сборов, и доказавший, что он нуждается в такой льготе, под-

сказывает финансовый журнал bankist.ru.

Отличительной особенностью налогового кредита является то, что он предоставляется не тем предпринимателям, которые очутились в затруднительной финансовой ситуации, а тем, которым нужны средства на развитие своего бизнеса. Так что просто вытащить себя из долговой ямы при помощи этого финансового инструмента вряд ли получится. Государство готово предоставить отсрочку по налогам тем предприятиям, которые планируют внедрять инновационные экономические технологии или расширять производство, создавая при этом дополнительные рабочие места.

Получить налоговый кредит смогут также те предприятия, чье развитие положительно отзовется на благосостоянии региона, или же принимающие важный подряд от государства. Учитывая все эти нюансы, становится понятно, что для получения льгот по налогам следует предоставить государству проработанный бизнес-план, соответствующий указанным критериям. Только из-за таких жестких рамок, а также длительных процедур рассмотрения налогового кредита, несмотря



на свою экономическую привлекательность, не получил широкого распространения.

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВОГО КРЕДИТА

Хотя налоговый кредит трудно причислить к стандартным банковским займам, процедура его получения имеет схожие черты. Так, соискатель обязательно должен предоставить кредитору в лице налоговой службы пакет документов, среди которых – бух-

галтерская и налоговая отчетность за последний год, а также бизнес-план, на реализацию которого и должны быть направлены освобожденные от налогов средства.

Если в результате анализа документов кредитором было принято положительное решение, то составляется соответствующий договор. В нем указываются сроки действия соглашения, сумма, которая будет предоставлена в распоряжение заемщика, а так-

же проценты, положенные к выплате. Так как этот вид займа не предполагает прямого перечисления средств от заимодавца должнику и его назначение не в получении дохода, а в развитии предпринимательства, то выплата по такому кредиту будет намного меньше, чем при обычном банковском займе.

Размер процентов устанавливается в пределах от 1/2 до 3/4 ставки рефинансирования, установленной Банком России. Предоставляя предпринимателю налоговый кредит, государство готово дать льготу не более чем на половину от всех его налоговых отчислений. При этом представители кредитора будут тщательно контролировать целевое использование сэкономленных средств. Сроки выдачи налоговых кредитов могут быть от одного года до пяти лет. Причем при долгосрочных займах возможно дополнительное оформление отсрочки по выплате процентов максимум на 3 года. Если налоговый кредит подразумевает участие крупных сумм денег, то заимодавец вправе затребовать дополнительные гарантии от заемщика. Как и в обычном кредите, ими могут стать залог или поручители.

С ПРАЗДНИКОМ!



Дорогие коллеги!

Так получилось, что День работников торговли в России отмечают фактически два раза. Первая официальная дата, которую приняли 1 ноября 1988 года Указом Президиума Верховного Совета СССР, – это третье воскресенье марта. Но наш профессиональный праздник отмечался еще с 1966 года каждое четвертое воскресенье июля, и с этой традицией нам не хочется расставаться.

Наверное, это не случайно. Как бы то ни было, все население страны имеет прямое отношение к Дню торговли. Ведь если ты находишься не по одну сторону прилавка, то по другую – точно! Торговая отрасль всегда имела исключительно важное значение для всех экономик мира. На протяжении многих лет это одна из наиболее быстро развивающихся отраслей экономики России. Она занимает лидирующие позиции по вкладу в российский ВВП, обеспечивает десятую часть всех налоговых поступлений в бюджет нашей страны. При этом наша отрасль – сфера самодостаточная и саморегулируемая. Она имеет и социальную сторону, обеспечивая продовольственную безопасность страны.

Союзы торговых предприятий страны многое делают для построения эффективной товаропроводящей инфраструктуры, которая позволит обеспечить благоприятные условия для развития малого предпринимательства. Это особенно важно, ведь именно в торговле создаются мотивационные условия для освоения и производства новых, более качественных и конкурентоспособных продуктов. В то же время, я уверен, наша главная ценность – опытные и профессиональные люди, ведь именно они закладывают основу благополучия отрасли.

От имени руководства Союза рынков России и Союза рынков Республики Татарстан поздравляю вас с профессиональным праздником – Днем работников торговли!

Желаю вам здоровья, благополучия, успехов и уверенности в завтрашнем дне!

Н.Н. Сулейманов,
заместитель генерального директора
Союза рынков России,
президент Союза рынков
Республики Татарстан

Уважаемые коллеги, мои друзья!

Наш труд всегда на виду. Только далекий от понимания специфики нашей работы человек не поймет всю его сложность и ответственность. Мы пережили сложное время преобразования Автозаводского рынка. Благодаря настойчивости и дальновидности Наилья Нарулловича Сулейманова, который возглавил его в самое тяжелое и даже беспросветное время в конце девяностых годов, мы с вами сегодня можем работать в условиях, которые ни в чем не уступают высоким европейским стандартам. И это видит и ценит наш покупатель.

Внимание и доброжелательность по отношению к тем, кто приходит за покупками в «Тулпар», частью которого стал наш рынок, компетентность и профессионализм, ответственность и добросовестное отношение к своим обязанностям вызывают неподдельное уважение к вашей работе не только жителей нашего города. Растет качество предоставляемых услуг, культура обслуживания, меняется вид самого торгового предприятия – теперь это современный торговый комплекс.

В этом есть и ваша заслуга. В день профессионального праздника примите самые искренние слова благодарности за ваш непростой труд. Желаю вам всем упорства в достижении намеченных целей, успехов и как можно больше благодарных отзывов о своей работе. Крепкого здоровья и благополучия вам и вашим семьям!

Наиль Шакиров,
председатель совета предпринимателей
Автозаводского рынка г.Набережные Челны

Бизнес-гороскоп на август 2013 года

■ Сатурн окажет сильное влияние на ваш бизнес и успехи в делах в августе. Планета по природе инертна, холодна, суха и считается самой неблагоприятной из неблагоприятных. Ее дурное влияние будет ощущаться в определенные дни августа.

В это время нельзя быть жадным, враждебным, мрачным, хандрить и строить из себя болезненную жертву. Это может привести к психическим проблемам и нарушениям химического баланса тела, а также тюрме, одиночеству, зависимости от наркотиков и самоубийству.

Щедрые, жизнерадостные и полные энтузиазма люди в августе получают от Сатурна мудрость, осознание правильного и неправильного, искренность, честность, любовь к справедливости, долголетие, славу, власть, руководство и организаторские способности.

Так, в границах одного месяца мы можем жить по правилам и, тем самым, улучшать свою карму, а можем жить, нарушая правила, и постепенно деградировать, как физически, так и морально. Да что говорить о месяце: даже в рамках одной многоэтажки в разных квартирах можно увидеть представителей счастья и страданий. Одни прилагают все усилия, чтобы жить чистой и благочестивой жизнью, а другие всеми силами стараются как можно быстрее уйти на самое дно жизни. Какой выбор сделаете вы?

Август – благоприятное время для открытия своего банковского счета. В последствии вы будете с удовлетворением наблюдать за увеличением баланса средств на своем счету. Те, кто серьезно занимается политикой, в августе могут получить высокий пост. Строительство и бизнес, связанный с горным делом, газом, нефтью, углем, сталью, железом и лесом, принесут хорошую прибыль.

Неблагоприятные дни: 2 (пятница), 6 (вторник), 17 (суббота), 21 (среда), 28 (среда) и 29 (четверг). Сделайте себе выходной от бизнеса и заключения сделок – ваши щедрые пожертвования на благо цели, сделанные в эти дни, вернуться к вам сто и тысячекратно. Создайте себе хорошую карму.

Все остальные дни месяца будут более-менее благоприятны.

Ведический астропсихолог Александр Головач
interfax.by

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ:

1. Корабельное жилище радиста. 6. Производитель «ненатуральной» музыки. 8. Остап Бендер был самым знаменитым из них. 10. Допинг для «мук совести». 11. Математический термин, с которым борются секс-меньшинства. 16. Лучшая защита от вора. 17. Пиво без водки – деньги на ветер, а пиво с водкой – что будет? 18. Педаль устремления. 20. «Ручной» вид спорта. 21. Поэтический рот. 23. Дон Жуан с точки зрения христианской морали. 24. Судовой стопор.

ПО ВЕРТИКАЛИ:

2. Память, «завязанная» на носовом платке. 3. Что за машина: шея как у гуся, сила как у слона? 4. «Детская» болезнь взрослых. 5. «Хорошая штука

ка – лежачий...» и скорость регулирует, и переехать приятно». 6. Автомобильный прибор не для лихача. 7. Уменьшитель ландшафта до размеров бумажного листа. 8. Шипящая ассистентка факира. 9. Мадемуазель после первой брачной ночи. 11. «Заменитель» характера. 12. Зеленая, закрывающая купальный сезон на прудах. 13. Танец, который хорошо танцуют те, кто умеет считать до трех. 14. Человеческая «струна», на которой часто играют. 15. Чешский брат КАМАЗа. 19. «Если уж вас нагнули, то делайте вид, что завязываете...». 22. Газ из зубной пасты.

ОТВЕТЫ:

По горизонтали: 1. Рыбка. 6. Синтезатор. 8. Комбинатор. 10. Вина. 11. Неравенство. 16. Безопасность. 17. Армреслинг. 21. Уста. 23. Развратник. 24. Якорь. По вертикали: 2. Узелок. 3. Кран. 4. Инфантилизм. 5. Полинейский. 6. Спидометр. 7. Масштаб. 8. Кобра. 9. Мадам. 11. Нрав. 12. Ряска. 13. Вальс. 14. Нерв. 15. Татра. 19. Шнурок. 22. Фтор.

**БИЗНЕС
ВРЕМЯ**
РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

biznesrt.ru

Газета включена
во всероссийскую
систему «Медиаголия»

Свидетельство
о регистрации
П/И №ТУ 16-00578
от 10.06.2011, выдано
Роскомнадзором по РТ.

Главный редактор

Гадельшина
Гамира Габдулловна.
gamira@bk.ru
тел. 8 (917) 396-78-81

Директор Загитов
Вячеслав Камильевич.

Адрес редакции:
420107, Казань, ул.
Петербургская, 25В.

Реклама и доставка:
тел. 8-917-910-69-38

Телефоны для справок:
8 (843) 274-92-47,
8-917-224-16-35.

Для писем:
biznesrt@list.ru

Учредитель:
ЗАО «Холдинговая
компания «Тулпар».

Издатель:
Издательский дом
Маковского,
420066, Казань,
ул. Чистопольская, 5.
Дизайн, верстка,
корректур: Издательский
дом Маковского.
makovski.ru

Отпечатано в типографии
филиала ОАО «Татмедиа»
«ПИК «Идел-Пресс» Казань,
ул. Декабристов, 2,
Тираж 15 000 экз.
Заказ №33798.

Подписано в печать:
по графику – 16.00,
фактически – 16.00.
Дата выхода номера:
25.07.13.

Цена договорная.

Распространяется
по организациям и пред-
приятиям Республики
Татарстан.

Нас читают в админи-
страциях муниципальных
районов, бизнес-центрах
республики, во всех залах
аэропорта «Казань».

16+