

ОБЪЕКТ ПРЕСЛЕДОВАНИЙ – МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС



Там, где австралийский, американский или японский чиновник видит одну монопольную угрозу, их российский коллега из ФАС видит больше ста. За последние семь лет в России было принято уже три пакета «анти-монопольных» поправок в законодательство. Федеральная антимонопольная служба получает все больше полномочий и, по идее, становится все более опасной для монополистов. Однако на пути очередного, уже четвертого, пакета встали отнюдь не крупнейшие компании, чьи имена у всех на слуху, а участники «Деловой России», средний бизнес. **СТР. 3**

Мы крутые, базара нет. Но кого наказали на самом деле, зачистив рынки?

Заккрытие рынка – это признание в бессилии. Точно такое же, как замена бабушки и областной картошки на супермаркет. По сути, на наших глазах происходит очередной триумф неумения. Не получается навести порядок на рынке? Давайте его закроем! Как всегда, выигрывают чиновники и политики. Как всегда, в проигрыше простые люди...

СТР. 5



БИЗНЕС- ГОРОСКОП НА СЕНТЯБРЬ

Доходы в сентябре зависят от других людей. Ищите союзников и деловых партнеров, избегайте неудачников и тех, кто хочет вогнать вас в долги, тогда ваше финансовое положение будет прочным и стабильным.... Весь сентябрь мы будем в любой работе тянуться к большим, заметным проектам, таким делам, чтобы было чем похвастаться, станем работать активно и с энтузиазмом.

СТР. 7



№14 (24) АВГУСТ 2013 года

БИЗНЕС ВРЕМЯ

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА



30 АВГУСТА – ДЕНЬ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

У СОСЕДЕЙ ЕСТЬ ЧЕМУ ПОУЧИТЬСЯ

Совещание по вопросам логистического обеспечения и развития инфраструктуры оптовой торговли продовольственными товарами провел в столице Башкортостана Союз рынков России. «К сожалению, инфраструктура оптовой торговли находится в неорганизованной и слабо регулируемой стадии. И опыт Башкортостана в этом направлении может быть интересен всей стране...», – отметил участник совещания, заместитель генерального директора Союза рынков России, президент Союза рынков РТ Наиль Сулейманов.



МЕЖДУНАРОДНЫЙ БИЗНЕС-ФОРУМ

**ЕВПАТОРИЯ
КАЗАНЬ 2013**

В Евпатории, одном из самых популярных курортов Крыма, полным ходом готовятся к встрече предпринимателей из Татарстана. Международный бизнес-форум «Евпатория-Казань», который пройдет здесь с 8 по 11 октября этого года, соберет бизнесменов, чтобы обсудить развитие международного экономического сотрудничества между столицей Татарстана и крымским городом-курортом. Подробности – на сайте информационного партнера форума, газеты «Бизнес Время»: biznesrt.ru.

КОРОТКО
О РАЗНОМ

■ Рустам Минниханов вошел в ТОП-3 рейтинга лоббистов по итогам июля по версии Агентства экономических новостей.

В группе региональных лоббистов с очень высокой эффективностью он идет третьим после врио мэра Москвы Сергея Собянина и главы Чечни Рамзана Кадырова с 4,23 баллов (у Собянина 4,65 баллов, у Кадырова – 4,30).

■ Forbes опубликовал рейтинг «Богатейшие женщины России-2013», куда вошли три бизнес-леди из Татарстана.

Генеральный директор и владелец сети «Бахетле» Муслима Латыпова на 4 месте с состоянием \$300 млн. Совладелец ОАО «ТАИФ» и заместитель генерального директора компании по экономике и финансам Гузелия Сафина на шестом месте – \$210 млн. Камиля Шаймиева, внучка первого президента Татарстана, совладельца того же «ТАИФа». Она – на 16 месте с \$90 млн.

■ В казанской мечети Ярдем запустили 2 лифтовые кабины вместимостью 13 и 7 человек.

Это первая мечеть в России, где функционирует лифт, потребность в котором возникла в связи с тем, что при мечети функционирует мусульманский учебно-реабилитационный центр для незрячих, расположенный в трехэтажном здании.

■ В сентябре Казань примет IX Международный фестиваль мусульманского кино.

В конкурсную программу кинофестиваля вошли 11 игровых полнометражных фильмов. Конкурсные показы пройдут в кинотеатре «Родина». Полную конкурсную программу можно найти на сайте IX КМФМК (kazan-mfmk.com).

■ В Татарстане стартовала система «Дорожный пристав».

В базе по всей республике насчитывается более 140 тысяч должников-авто владельцев. Только за первые два дня работы с аппаратно-программным комплексом «Дорожный пристав» взысканы задолженности по исполнительным производствам на сумму 1 млн. 688 тыс. рублей.

■ За 7 месяцев 2013 года исполком Набережных Челнов недосчитался 133 млн. рублей налоговых поступлений.

Председатель постоянной комиссии по экономической политике и бюджету Марат Нуруллин считает, что основные причины такой недостачи – ослабление работы административных органов и отсутствие межведомственного взаимодействия.

■ 32-летний житель Набережных Челнов заключал фиктивные договоры с потенциальными заказчиками на поставку пиломатериалов.

Обманщик, представляясь директором и учредителем фирмы ООО «СК ЛТД», подписал 7 договоров на сумму более 1 миллиона рублей, получил деньги из рук заказчиков и исчез. В настоящее время мужчина находится в федеральном розыске.

И будет у нас своя Mercabarna

Президент РТ Рустам Минниханов встретился с инвесторами межотраслевого агропромышленного центра оптовой торговли, который планируется открыть на базе технополиса «Новая Тура». Образцом для казанского агропромпарка станет центр Mercabarna в Барселоне.

С работой площадки Президент РТ лично ознакомился во время рабочей поездки в столицу Каталонии. Mercabarna занимается производством, продажей, распространением, экспортом и импортом свежих и замороженных продуктов. Рынок располагается на площади в 90 гектаров. Ежедневно на его территории работают свыше 25 тысяч сотрудников, а продукция распространяется по всей Испании. Он охватывает порядка 10 млн. потребителей.

Со стороны правительства республики Рустам Минниханов гарантировал инвесторам полную поддержку. По прогнозам на территории центра оптовой торговли оборудуют высокотехнологичную систему закупки продукции у производителей, установят современное морозильное оборудование и складские помещения. В результате должна получиться полноценная технологическая цепочка от производства через ее переработку и хранения к непосредственной продаже.

Глава республики обратил внимание на то, что в реализацию проекта нужно активно вовлекать представителей малого и среднего бизнеса. «Мы должны строить стратегию развития агропромышленного комплекса республики, исходя из современных потребностей рынка», – подчеркнул он.

Дмитрий ШУХОВ

КЛАСТЕРЫ ПРИЗОВУТ
НА ПОМОЩЬ

Промышленность Татарстана получит дополнительный стимул для развития на четырнадцати спецплощадках. С помощью этих кластерных площадок Министерство экономики РТ планирует привлечь федеральных инвесторов.

Государство предоставляет резидентам муниципальных парков льготы на прибыль и имущество, возможность решить организационные вопросы через управляющую компанию и госсубсидии. Планируется также подать эти проекты на конкурс федерального бюджетного софинансирования. В прошлом году эта инициатива не увенчалась успехом. Республика подавала заявку на четыре площадки: «Химград», технополис «КИП-мастер», промпарки «Тюлячи» и «Сабинский». Два последних объекта не прошли отбор, пишет «РБК-Татарстан».

Пока на территории республики действуют пять площадок. К концу 2014 года планируется построить еще девять. В общей сложности каждый парк будет вмещать 20 резидентов, которые разместятся на площади до 40 гектаров. Их разместят в Казани, Нурлате, Бугульме, Высокогорском районе, Менделеевске, Елабуге, Камских Полянах, Альметьевске и Заинске. Создание площадок поможет в решении вопроса имущественной поддержки предпринимательства и позволит дифференцировать бюджет сельских районов.

Галина АМИРОВА

Попользовался?
Теперь верни!

Исполком Казани деприватизирует объекты, ранее переданные муниципальным девелоперам. Прокуратура города и УФАС заявляли о неэффективности деятельности этих компаний и незаконности подобной формы приватизации муниципального имущества.

До конца года муниципалитет планирует ликвидировать три девелоперских предприятия, полным пакетом акций которых владеет комитет земельных и имущественных отношений Казани: ОАО «Московская», ОАО «Плазма-Мед» и ОАО «Квартал Б», сообщает «Коммерсантъ». В уставные капиталы этих предприятий были переданы 709 объектов стоимостью свыше 8 млрд. рублей. В результате с 2006 по 2009 год город получил от них в качестве дивидендов лишь 30,9 млн. рублей – 0,38% от стоимости внесенного имущества.

После ликвидации девелоперов недвижимость вернется в муниципальную собственность; впоследствии ее передадут другим ОАО. Так, с начала года приняты уже три постановления о пополнении уставного капитала ОАО «Дирекция внебюджетных программ развития города». Так, этому предприятию отошло 17 объектов в разных частях города. Предприятие является разработчиком и исполнителем городских инвестиционных проектов с участием международных финансовых организаций.

Дмитрий ТОЛБАРОВ

А САММИТ ВСЕ БЛИЖЕ

В Доме Правительства Республики Татарстан прошло организационное совещание по подготовке к V Международному экономическому саммиту России и стран ОИС KAZANSUMMIT 2013.

Помимо представителей республиканских министерств и ведомств, а также структур, непосредственно задействованных в проведении международного саммита, участие в совещании принял делегат Совета Федерации России Андрей Бакланов.

В ходе совещания он подчеркнул важность сотрудничества России со странами исламского мира, выразив готовность Совета Федерации к совместной работе в этом направлении на площадке KAZANSUMMIT. Он рассказал, что в этом году от Совета Федерации планируют принять участие

около 10 представителей, в том числе и заместитель Председателя Совета Федераций Ильяс Умаханов.

«Мы видим, что Международный экономический саммит России и стран ОИС KAZANSUMMIT становится все более значительным, веским и признанным в России и мире событием», – отметил Андрей Бакланов.

Это заявление основано на статистике количества участников саммита с 2009 года, когда на первый KAZANSUMMIT в Казань приехало около 250 гостей, по 2012 год, когда уже более 1000 представителей органов власти России и стран мира, бизнеса и инвестиционных фондов, ведущих СМИ приняло участие в рамках работы KAZANSUMMIT.

Ежегодно KAZANSUMMIT представляет площадку для многопрофильного взаимодействия России и ее регионов со странами-членами Организации исламского сотрудничества, тем самым



расширяя границы торгово-экономических, гуманитарных и социальных отношений.

Для встречи с иностранными гостями и участниками из наиболее развитых мусульманских стран на KAZANSUMMIT приезжают не только предприниматели и промышленники со всей России, заинтересованные в развитии бизнеса и установлении партнерских отношений, но и уполномоченные представители государ-

ственной власти регионального и федерального уровней.

В этом году среди специальных гостей главного экономического события Татарстана заявлены председатель Центробанка России Эльвира Набиуллина, министр экономического развития России Алексей Улюкаев и заместитель председателя Федерального Собрания России Ильяс Умаханов.

Пресс-служба KAZANSUMMIT

ФАКТЫ И СОБЫТИЯ

ОБЪЕКТ ПРЕСЛЕДОВАНИЙ –
МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

Там, где австралийский, американский или японский чиновник видит одну монопольную угрозу, их российский коллега из ФАС видит больше ста.

За последние семь лет в России было принято уже три пакета «антимонопольных» поправок в законодательство. Федеральная антимонопольная служба получает все больше полномочий и, по идее, становится все более опасной для монополистов. Однако на пути очередного, уже четвертого, пакета встали отнюдь не крупнейшие компании, чьи имена у всех на слуху, а участники «Деловой России», средний бизнес. На прошлой неделе правительство вернуло новый пакет на доработку в ФАС с указанием

на необходимость учесть «предложения и замечания» предпринимателей. Чуть ранее на встрече с Дмитрием Медведевым та же «Деловая Россия» убедила председателя правительства одобрить пять поручений, призванных ограничить влияние антимонопольных органов.

Почему же средний бизнес занялся антимонопольными вопросами? Потому что ФАС – это оружие массового и неизбирательного поражения. В прошлом году служба возбудила 2582 дела о злоупотреблении доминирующим положением, тогда как антимонопольные органы всех остальных стран – участников рейтинга Global Competition Review вместе взятые (а таковых – более сорока) – только 797 дел. Там, где австралийский, американский или

японский чиновник видит одну монопольную угрозу, их российский коллега видит больше ста. Понятно, что такое положение вещей должно вызвать обеспокоенность широкого круга предпринимателей, а не одних только лидеров бизнеса.

Используемые ФАС критерии так широки, что практически любой бизнес может быть признан монополистом. Согласно исследованию, проведенному мной совместно с Алексеем Ульяновым из НАИЗ, медианный «монополист» из соответствующего реестра является представителем малого бизнеса (оборот в 2011 г. – 337 млн. руб.). К малому и среднему бизнесу (оборот – до 1 млрд. руб.) относится 65% участников «Реестра монополистов» и 38% участников дошедших до суда

антимонопольных дел (злоупотребление доминирующим положением, антиконкурентные соглашения и согласованные действия). Это явно не те компании, о которых думал законодатель, принимая «антимонопольные пакеты».

Неизбирательность проявляется не только в том, кого преследует ФАС, но и в том, за что она преследует предпринимателей. Санкции службы обращены на общераспространенные практики, которыми пользуется бизнес любого размера. Вот только несколько примеров из тех дел, в которых мне приходилось участвовать (судя по собранной нами базе данных, они представляют собой совсем не исключительные случаи).

Окончание на стр. 6

Как поддержат
малый бизнес

Новый трехлетний план расширения поддержки малого бизнеса представил на правительственной комиссии по развитию этого сектора министр экономики России Алексей Улюкаев.



План включает в себя поддержку малого бизнеса через пул банков из Фонда национального благосостояния (ФНБ) на 100 миллиардов рублей, гарантийный фонд на 30 миллиардов рублей и отказ от быстрого повышения соцплатежей льготникам.

По итогам заседания глава комиссии первый заместитель председателя Правительства России Игорь Шувалов назначил несколько совещаний на ближайшие недели по доработке программы – в сентябре 2013 года она должна быть представлена на заседании правительства. Напомним, план министра предполагает три новые меры по поддержке сектора.

Первая – расширение программы кредитования малого и среднего бизнеса по аналогии с программой ВЭБа 2009 года, распространявшего кредиты через дочерний МСП-банк. Минэкономики предполагает, что МСП-банк, из-за участия которого в цепочке стоимость кредитных ресурсов увеличивается, должен ограничиться нишевыми проектами (например, поддержкой сектора в моногородах), а новый депозит из ФНБ на 100 миллиардов рублей разместить через ВЭБ в специаль-

но отобранном пуле банков. Сюда войдут только те банки, которые готовы предоставить семилетние кредиты по ставке не более 10% годовых. Кредиты затем предполагается рефинансировать.

Вторая мера – создание в дополнение к системе региональных гарантийных фондов Федерального гарантийного фонда на 30 миллиардов рублей со смягчением требований к дефолтам заемщиков, займы которых гарантированы фондами, с 5% до 15%, что позволит дополнительно повысить объемы кредитования.

Третья – льготы по соцплатежам малому и среднему бизнесу. Но изложенные еще раз предложения «Деловой России» и «Опоры России» по новым льготным ставкам энтузиазма у чиновников не вызвали.

Алексей Улюкаев подтвердил, что во многом развитие малого бизнеса (проблематику среднего и малого бизнеса в Минэкономики наконец-то пытаются отделять друг от друга) нужно как средство снижения предполагаемого при создании новых высокотехнологичных рабочих мест роста безработицы.

Антон СЕМЕЦКИЙ

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

С 1 сентября вступят в силу важные изменения в Гражданский кодекс Российской Федерации, касающиеся правил работы с доверенностями, сроками исковой давности, деловой переписки с контрагентами и т.д.

Применять положения Федерального закона от 07.05.13 №100-ФЗ, которым вносятся поправки в Гражданский кодекс, можно к правоотношениям, возникшим после этой даты (п. 3 ст. 3 закона).

ПЕРЕОФОРМИТЬ
ДОВЕРЕННОСТИ

С 1 сентября доверенности от имени компании можно будет выдавать на любой срок. Сейчас максимум – три года (ст. 186 ГК РФ). А значит, если по некоторым доверенностям полномочия заканчиваются в ближайшее время, имеет смысл заранее их переоформить на больший срок или сделать бессрочными. Это удобно, к примеру, для директоров филиала или главбухов, которые постоянно ходят в инспекцию.

ПРОВЕСТИ ИНВЕНТАРИЗАЦИЮ
ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Максимальный срок исковой давности с 1 сентября составит 10 лет. Распространяется он на все долги, возникшие до даты изменений. Общий срок давности остается прежний – три года (ст. 196 ГК РФ). На этот срок надо ориентироваться при учете безнадежной дебиторки или кредиторки. Но ранее можно было до бесконечности отодвигать срок для учета доходов или списания расходов. Например, дружественные компании внутри холдинга могли каждые три года подпи-

сывать акт сверки задолженности, тем самым признавая долг. Это продлевало срок исковой давности и должнику не требовалось включать безнадежную кредиторку в доходы.

После 1 сентября отсрочка станет возможна максимум на 10 лет. Поэтому в августе надо провести инвентаризацию всей дебиторки и кредиторки. Если со дня наступления срока оплаты долга прошло более 10 лет, надо признать доходы и расходы в отчетности по налогу на прибыль за девять месяцев.

ИЗМЕНИТЬ ДОГОВОРЫ

Различные письма, уведомления, извещения, которые компания направляет контрагенту или получает от него, будут считаться доставленным, если поступили адресату, но последний не получил их или не ознакомился с ними (п. 1 ст. 165.1 ГК РФ). В то же время, в договоре компании вправе записать иные правила. Например, о том, что на любое письмо получатель должен ответить, иначе извещение не считается полученным.

Такое правило стоит предусмотреть для актов сверки расчетов. Иначе может получиться, что контрагент направит акт сверки и, не получив ответа в определенный срок, посчитает, что компания согласилась с долгом. Это может привести к спорам.

Галина АМИРОВА

НАЛОГОВЫЕ
ВЕСТИ

■ **Министерство финансов предлагает отменить выплату материнского капитала и увеличить страховой стаж для назначения пенсии.**

Соответствующие предложения направлены в Правительство РФ. В минфине считают, что программа уже выполнила свою задачу, поэтому необходимо прекратить выдачу сертификатов на вторых и последующих детей, родившихся после 31 декабря 2016 года.

■ **Со следующего года компании смогут уточнить платеж, даже если сумма из-за ошибки в КБК поступила на неправильный счет и затерялась в казначействе.**

Об этом Минфин России сообщил в письме от 17.07.13 №03-02-07/27977. Соответствующие поправки в порядок учета поступлений уже готовы. Ожидается, что их примут осенью, а в силу они вступят с 1 января 2014 года.

■ **Стоимость материалов можно списать на упрощенке, даже если компания их не использовала.**

При применении упрощенной системы налогообложения материальные расходы на полученные сырье и материалы учитываются на дату их оплаты поставщику независимо от факта списания в производство, разъяснил Минфин России в письме от 31.07.13 №03-11-11/30607.

■ **16 августа Минтруд опубликовал окончательную версию законопроекта, согласно которому ставки взносов во внебюджетные фонды для основных категорий страхователей будут сохранены на уровне 30% до 2016 года.**

Для малого бизнеса предусмотрено постепенное повышение тарифа на 10% к 2018 году. Сегодня ставка по взносам для льготников составляет 20%.

■ **Можно потерять часть расходов по прибыли, если назвать документы о расходе ГСМ не путевыми листами, а актами на списание.**

Но если компания все же хочет оставить акты, безопаснее прописать в учетной политике, что подтверждающим затраты на ГСМ является именно акт на списание. А в форму стоит включить не только сведения о расходе топлива, но и детализировать маршрут поездки.

■ **Доплатить налог на прибыль безопаснее за день до уточненки.**

Если компания передаст в банк платежку на доплату в тот же день до того, как отправит уточненную декларацию в налоговую, инспекторы не вправе штрафовать компанию. Налог считается уплаченным с момента, как компания передала в банк платежку. Дата прохождения платежа значения не имеет (п. 3 ст. 45 НК РФ).

■ **Можно не спешить с переходом на электронную отчетность по НДС.**

Компании, которые сдают бумажные декларации, могут не спешить с переходом на электронную сдачу отчетности. Все декларации по НДС надо будет сдавать в электронном виде с первого квартала 2014 года, то есть не позднее 20 апреля.

КРИЗИС ВСЕ БЛИЖЕ

Эксперт: «Власть должна признать «майские указы» Путина невыполнимыми»

Российское правительство должно отказаться от выполнения т.н. «майских указов» Президента РФ, чтобы смягчить вторую волну кризиса, о которой эксперты говорят уже как о неизбежной. Такое мнение, как передает корреспондент РИА «Новый Регион», высказал на круглом столе в Москве директор Института стратегического анализа ФБК Игорь Николаев.

Эксперт обратил внимание, что экономика страны находится в стадии рецессии. Высокие цены на нефть уже не спасают, и ситуация будет медленно ухудшаться в течение ближайших лет. По его оценке, власть действует в условиях рецессии неправильно. В частности, ошибочной была раздача невыполнимых обещаний – к примеру, в рамках т.н. «майских указов» Владимира Путина.

«Власти взяли неснижаемые бюджетные обязательства: тем в два раза зарплату поднять, этим в два раза зарплату поднять, на оборонку потратить 20 триллионов рублей. Думали, что второй волны кризиса не будет, а она идет, и деньги сейчас нужно где-то брать, при этом высокие цены на нефть, уже очевидно, не спасают», – поясняет Николаев.

По мнению эксперта, властям стоило бы признать, что «майские указы» выполнены не будут, по крайней мере, не все из них. «Надо провести инвентаризацию этих указов, сделать так, чтобы не уходило 20 триллионов на оборонку, – считает Николаев. – Надо отказаться от понтов – всех этих чемпионатов мира (по футболу в 2018 году – прим. «НР»), от мегастроек. Какой Транссиб? У вас грузоперевозки падают. Надо вкладывать в такие инфраструктурные проекты, которые бы стимулировали траты населения. Но я думаю, признавать ошибки власть не будет, на такой шаг не пойдут».

Также Николаев отметил, что правительству следовало бы снизить налоговую нагрузку, а не увеличивать ее, как это происходит сейчас.

Татьяна ПАШКОВА, nr2.ru

У «искателей новостей» появится собственный музей



В прошлом году Союз журналистов Татарстана участвовал в республиканском конкурсе на получение грантов Кабинета Министров РТ для некоммерческих организаций, участвующих в реализации социально значимых проектов. Предложенная им идея создания Музея журналистики нашла поддержку и получила частичное финансирование. О том, как реализуется проект, мы беседуем с его автором, заместителем председателя Союза журналистов республики Ралией Фатхутдиновой.

– Ралия Шагитовна, как появилась мысль о создании такого музея?

– Для нас отправной точкой явился тот факт, что в этом году у Союза журналистов РТ юбилей – 95-летие со дня образования, будем праздновать его 26 декабря. Согласитесь, для творческого объединения – это весьма солидный возраст. Все эти годы журналисты жили одной жизнью со своей страной и республикой, были своего рода летописцами. К сожалению, история самой журналистики изучена недостаточно, вехи развития Союза журналистов тоже ждут своих исследователей. Стремительно развивающаяся сегодня сфера массовых коммуникаций оставляет все меньше шансов на сохранение также стремительно уходящих в прошлое артефактов. Уходят из жизни профессиональные журналисты, у которых имеется богатый личный архив, а вместе с ними уходит история, знание которой так необходимо для повышения образовательного уровня и квалификации новых поколений журналистов.

Вот мы и решили, пока еще не поздно, по крупицам собрать исторический материал, систе-

матизировать его и выложить наглядные материалы на всеобщее обозрение в виде музейных экспонатов – рукописей, фотографий, важных документов, технических средств, первых экземпляров газет и журналов.

– Вообще создание музея «с нуля» представляется делом весьма рискованным. С чего вы начинали?

– Надо сказать, что все-таки создание музея началось не на пустом месте. К моменту начала реализации этого проекта в Доме журналистов уже имелись кое-какие экспонаты. Кроме того, в Татарстане были отдельные попытки создания исторических уголков непосредственно в редакциях газет, например, в Чистополе, Альметьевске. Существовали хорошие коллекции исторических предметов в редакциях газет «Ватаным Татарстан» и «Республика Татарстан». У нас есть договоренность с главными редакторами газет и журналов, руководителями телерадиокомпаний о предоставлении материалов, которые будут интересны общественности. К исследовательским работам подключились сотрудники и студенты факультета журналистики ПФУ, Совет ветеранов татарстанской журналистики.

– Кстати, какие разделы предполагаете открыть в новом музее?

– Разумеется, здесь найдут отражение вехи развития профессии – от дореволюционной до наших дней. Но нам бы хотелось, чтобы в экспозициях нашли отражение все стороны работы журналистов. Поэтому собираем также предметы, которые намеряемся разместить в разделах «Технический прогресс», «Журналистские награды». Вот, посмотрите, нам принесли печатную машинку «Ятрань». Я сама просидела за такой клавиатурой не один десяток часов. После обычной механической такая электрическая машинка казалась нам тогда, лет тридцать назад, чуть ли не чудом техники. А для нынешней молодежи – это раритет. Вот микрофон, которым пользовались корреспонденты радио в 60-х годах прошлого века, вот повидавший виды в бесконечных выездах кофр с фотоаппаратом. Думаю, будущим посетителям музея небезынтересно будет посмотреть на значки и медали, которыми поощряли корреспондентов в советские времена, увидеть, как выглядел вначале приз в ставшем теперь традиционным конкурсе «Хрустальное перо».

– Какие экспонаты из числа тех, которых еще пока нет в вашей коллекции, непременно должны занять место в будущих экспозициях?

– Вы не поверите, к кому только ни обращались, но до сих пор не нашли строкомера! Нынешние ответсекретари, наверное, и не знают, что это такое! Очень хотелось бы, чтобы была представлена чернильница-непроливайка. Ищем перьевую ручку, но не с пластиковым корпусом – такая уже есть, а с деревянным. Поэтому убедительная просьба: если у ветеранов имеются ценные исторические материалы – фото, документы, книги, награды, рукописи, рабочие блокноты, диктофоны, чернильницы и ручки или что-то другое, связанное с нашей профессией, то просим передать их в дар или во временное пользование будущему музею истории журналистики.

– Просто пройти по рядам музейной экспозиции, конечно, интересно. Но кому-то это может показаться скучным. Ведь теперь в моде интерактив, плазменные панели, мультимедийные центры. А как вы намерены формировать коммуникационную среду?

– Наша мечта – чтобы музей журналистики стал открытым ин-

формационным пространством. Мы не собираемся располагать его в изолированных комнатах, он будет как бы «внедрен» в действующие помещения Союза журналистов. Первая часть будет размещаться прямо на входной зоне. В будущем составными частями музея могут стать сайт, электронный киоск. Программа развития музея предусматривает комплекс мероприятий, направленных на освещение важнейших исторических событий, пропаганду передового журналистского опыта, рассказ о судьбах выдающихся журналистов прошлого и современности. В дальнейшем на базе музея хотим организовать встречи журналистов разных поколений, юбилейные, творческие вечера именитых журналистов, вечера памяти ушедших из жизни профессионалов, мастер-классы, посвящение в журналисты первокурсников вузов. Планируется возрождение постоянно действующей Школы молодого журналиста при Союзе журналистов.

– Создание музея профессии, к которой сегодня отношение довольно неоднозначное, – смелый шаг. Не все в восторге от работы «искателей новостей», как называют журналистскую братию во всем мире. Испарился тот ореол романтизма, который раньше окружал эту профессию. Сможет ли деятельность музея хоть как-то повысить социальный статус журналистики?

– Спорить с этим сложно: авторитет профессии падает, что очень волнует журналистскую общественность. Наш проект востребован еще и потому, что традиционной журналистики в высоком понимании этого слова остается все меньше. Социологические исследования показывают значительный рост заказной журналистики, пиар-технологий, рост недоверия общества к журналистике. Непрофессионализм все в большей степени определяет философию сегодняшнего молодого журналиста. Нам бы хотелось, чтобы те студенты, которые выбрали своей жизненной стезей работу в средствах массовой информации, ориентировались на высокую планку, которую нам задали корифеи журналистики XX – начала XXI века.

Хочу подчеркнуть, что у будущего музея истории татарстанской журналистики, прежде всего, воспитательная миссия. Речь идет о воспитании историей, личностями, проведенными акциями. Это не мгновенный результат, это кропотливая, постоянная, системная работа.

Беседовала Дилара ВАФИНА

НЕ УПУСТИТЕ ВРЕМЯ!

В Татарстане начался прием заявок на участие в конкурсном отборе бизнес-проектов на предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства – резидентам промышленных площадок.

Прием заявок осуществляется Министерством экономики Республики Татарстан и представительствами центра поддержки предпринимательства в рабочие дни с 9 до 18 часов. Заявки на участие в конкурсе принимаются до 6 сентября. Бизнес-проекты будут рассмотрены конкурсной комиссией 10 сентября.

Субсидии предоставляются для финансирования затрат, связанных с арендой и (или) выкупом недвижимости на территории промышленных площадок в размере 25% от суммы затрат на выкуп земельных участков (объектов недвижимости), но не более 5 миллионов рублей, либо затрат на уплату арендной платы за земельные участки (объекты недвижимости), но не более 1 миллиона рублей.

У ВСЕХ НА СЛУХУ

МЫ КРУТЫЕ, БАЗАРА НЕТ

Кого наказали на самом деле, зачистив рынки?

СКОЛЬКО Я СЕБЯ ПОМНЮ, ВСЕ СПАСАЛИ БАБУШКУ

Ту самую, которая несет на рынок трогательно выращенную на своей скромной грядке редиску. Эта бабушка несет редиску на рынок, чтобы передать тепло своего сердца в виде редиски простому покупателю. Но на подходе к рынку ее встречают злобные враги (перекупщики, кавказцы, местная мафия), которые гонят бабушку прочь. И дома, заливаясь слезами отчаяния, она съедает свою редиску.

ПОТОМ МНОГО ЛЕТ ВСЕ ЗАЩИЩАЛИ КАРТОШКУ И КАПУСТУ

То есть сначала все интересовались, почему картошка и капуста на рынке такие дорогие. СМИ поясняли, что к Москве на всех парах несутся из регионов грузовики, наполненные этими и прочими овощами и фруктами, но на подъезде их перехватывают злобные враги (местная мафия, перекупщики, кавказцы), которые гонят грузовики прочь. Или заставляют продавать картошку им.

И несчастные водители, плача, продают все перекупщикам, так и не подарив москвичам теплоту своей картошки в виде ее низкой цены.

Короче говоря, все эти годы мы сочувствовали труженикам полей и осуждали рыночную мафию. Правда, так и не стал понятен ответ на вопрос, почему за все эти годы мы не смогли помочь редиске и картошке доехать до рынка. Почему не побороли мафию? Хотя понятно, конечно. То, что не давало доехать, называлось коррупцией, и, как выяснилось теперь, в России она непобедима.

Поэт в России больше чем поэт. А рынок – больше чем рынок. Проблема картошки давно решена – цена на нее максимально высокая, но продукты уже никого не интересуют, ибо рынок пошел в политику.

Поясню. Как известно, недавней сенсацией стал поразительный случай, когда полиция на рынке пыталась задержать предполагаемого насильника. У этого насильника школьницы тут же, на рынке, нашлись ярые защитники, которые набросились на полицейского Антона Кудряшова и проломили ему голову. И вот во вторник суд арестовал Магомеда Расулова и Халимат Расулову, обвиняемых в покушении на жизнь правоохранителя. Более того, им светит чуть ли не пожизненный срок.

Нападать на полицейских – это последнее дело, так что арест справедлив. И, казалось, история закончена, но вдруг...

В понедельник при поддержке ОМОНа было зачищено три рынка в Западном округе Москвы, где произошел инцидент. Было задержано около 470 человек. 397 из них, по словам полицейских, нелегально проживали в Москве. Правонарушителями оказались представители республик Северо-Кавказского федерального округа, Средней Азии и различных регионов России.

Во вторник зачистки прошли на рынках Юго-Западного



округа – задержали 560 человек. Среди задержанных 30 человек – выходцы с Северного Кавказа. Остальные из Казахстана, Таджикистана, Узбекистана, Киргизии.

Дальше – больше. Принято решение, что рынок, на котором произошел инцидент, будет закрыт. Причем начальство утверждает, что закрыть его хотели давно, да все руки не доходили. А теперь дошли. Но с избиением полицейского это никак не связано. В общем, послушав всю эту информацию, отметим удивительное.

Первое удивительное в том, что в преступлении подозревается житель Дагестана, а зачистка коснулась... Да кого она только не коснулась! Второе удивительное – то, что зачищать стали и другие рынки, хотя там полицейских никто не бил. Третье – что «виноватый» рынок решили вообще закрыть.

А теперь спросим себя: так кого наказали? Двух преступников? Если докажут их вину, то да. Нелегальных иммигрантов? Да, их, видимо, вышлют. Но почему решили закрыть рынок? Отсюда начинаются главные вопросы.

Этот рынок, видимо, какая-то грязная клоака? Но если клоака, то почему не закрыли раньше? Онищенко-то где был? А если там было почти сто процентов нелегалов, то почему их раньше не задержали? Кстати, что заменит закрытый рынок? Супермаркет?

Чувствуете, все это как-то странно. А раз странно, давайте попробуем разобраться.

Случилось преступление: разбушевавшийся хулиган ударил сотрудника полиции. Ударил вроде бы не кастетом, как теперь говорят отовсюду, ударил голой рукой – на кадрах видеосъемки хорошо видно кулак, летящий в голову капитана Кудряшова. Далее сотрудники полиции, присутствовавшие при этом, попросту опозорились – хулиган скрылся с места событий как ни в чем не бывало. Сейчас они объясняют это тем, что собралась большая толпа и применять оружие было бы неправильно. Давайте согласимся с этим – еще не хватало

перестрелки на рынке. Но согласимся и с тем, что полицию как бы унизили.

А ЧЕМ СМЫВАТЬ УНИЖЕНИЕ? ОТВЕТНЫМИ МЕРАМИ!

Скажем сразу: в какой бы стране ни произошло подобное, полиция вела бы себя точно так же: зачищала бы район и нагоняла жуть на местных преступников.

Но что зачищать в Москве? На кого нагонять жуть?

Тут проблема. Зачищать весь район нельзя – выборы на носу. Нагонять жуть на дагестанскую диаспору тоже нельзя – Олимпиада на носу. Да и за дагестанцев, чеченцев и прочих представителей кавказских народов есть кому заступиться. Не станут терпеть на Северном Кавказе нарушений прав своих граждан, как бы те ни хулиганили в Москве. И Кремлю не с руки портить отношения с этими республиками – как бы чего не вышло!

И тогда возникает легкое решение: почему бы тогда не зачистить рынки и не нагнать жути на гастарбайтеров? И началось.

Не надо быть семи пядей во лбу, чтобы понять: зачистки рынков наверняка получат горячее одобрение у электората, ведь там же спекулянты и торгаши! Управа и префектура не станут защищать рынки – с супермаркетами и сетями работать проще. А кто разстроится, если гастарбайтеров встанет меньше? Да вся ксенофобски настроенная часть населения будет только рукоплескать и сыпать в урны бюллетени пачками.

Но, может, кто-то заступится за узбеков и таджиков, которые в ситуации с избиением полицейского совсем ни при чем?

Не заступится. К примеру, президент Узбекистана Ислам Каримов недавно заявил: «Те, кто уезжает на заработки в Россию, – лентяи и бездельники, позорят там наш народ тем, что метут улицы». Руководство Таджикистана тоже далеко от мысли защищать своих граждан – по сути, сегодняшних кормильцев республики.

И вот «трясут» рынки, но собирают в автобусы и автозаки только тех смуглых граждан, у

которых нет российских паспортов, – читай, узбеков и таджиков, иногда азербайджанцев.

У автора нет никаких намерений защищать нелегалов, однако вопрос эффективности «наведения ужаса» правомерен.

Какова его польза? Власти продвигали подобное сотню раз, но высланные сотни заменяли прибывшие тысячи. В системе же ничего не менялось. Более того, с одной стороны, предлагается ввести обязательные загранпаспорта для прибывающих из стран СНГ, но тут же, с другой стороны, объявляют, что россиянами по облегченной процедуре могут стать те жители бывшего СССР, которые сами ими были, их дети и т.д. Короче говоря, те, кого высылают, безусловно, вскоре заявят, что в душе они все Добрыни Никитичи. И их уже не выгонишь никогда, ибо они будут россиянами.

Но обратимся к нынешним россиянам, к дагестанцам. Именно дагестанец подозревается в правонарушении.

Тут можно спросить: а как дагестанская диаспора смотрит на то, что с нее началась очередная зачистка всех и всего? Это неизвестно. О намерении дагестанцев принести извинения московской полиции и всем жителям Москвы пока ничего не слышно. И не торопится влиятельная дагестанская диаспора хоть как-то облегчить участь без вины наказанных единоверцев.



ЧТО ЖЕ ПОЛУЧИЛОСЬ В РЕЗУЛЬТАТЕ?

Получился беспредел, в котором участвуют все. Но пока москвичи ожидают реакции диаспор, поговорим о действиях властей.

Представьте себе, что кто-то набедокурил в нью-йоркском чайна-тауне. А Белый дом и Капитолий намекают полицейским: китайцев трогать не надо, нам не нужны осложнения с Пекином. И тогда полиция «зачищает» всех корейцев и японцев.

А что? Какая разница? И у тех, и у других разрез глаз и цвет кожи одинаковый! Маразм, правда?

Но ведь точно такой же маразм в эти дни происходит на рынках и улицах Москвы. Одни хулиганят, стреляют из свадебных кортежей, размахивают ножами и кулаками. Но полиция «мочит» других: кто их разберет, они все на одно лицо...

КАКОВ ЖЕ ВЫВОД?

Рынки всегда были для властей больным местом. Раньше проблемы крутились вокруг той самой бабушки и картошки. Те проблемы решить так и не удалось, но на них наложилась новая, миграционная.

История с бабушкой уходит в прошлое. Нынешний городской рынок, если не вешать лапшу на уши горожанам, это работающий как часы механизм, где торговец приходит в пять утра, чтобы все подготовить и немедленно начать торговлю. Замена привычного кавказского торговца на светлого славянина провалилась – не хочет славянин стоять с пяти утра за прилавком, проверено. Поэтому вокруг рынка всегда держался хрупкий нейтралитет – все оставалось на местах.

Но вот совпали две вещи – преступление против полиции и выборы. И силовая машина бессмысленно закрутилась, перемалывая всех без разбору.

Закрывание рынка – это признание в бессилии. Точно такое же, как замена бабушки и областной картошки на супермаркет. По сути, на наших глазах происходит очередной триумф неумения. Не получается навести порядок на рынке? Давайте его закроем!

Как всегда, выигрывают чиновники и политики. Как всегда, в проигрыше простые люди.

Матвей ГАНАПОЛЬСКИЙ,
mk.ru

МОШЕННИЧЕСТВО С АВАНСОМ

Сегодня ведущий рубрики «Наша консультация» Рустем Хусаенов поделится с читателями наиболее распространенными способами мошенничества на рынке недвижимости, чтобы наши читатели смогли распознать криминальные схемы.

Купля, продажа, обмен квартир на сегодняшний день – дело обычное, с которым сталкивается практически каждый из нас минимум один раз в жизни. Такие операции всегда имеют множество нюансов, которые могут привести как к прибыли опытного и внимательного человека, так и к убыткам тех, кто не так тщательно относится к сделке. Здесь в более выгодном положении всегда стоит продавец, и у него, как правило, оказывается гораздо больше шансов для обмана покупателя. Сегодня мы с вами рассмотрим один распространенный способ мошенничества, при котором действия недобросовестного продавца очень трудно свести к статьям Уголовного кодекса РФ.



Для наглядности приведу пример из своей адвокатской практики. Продавец разместил объявление о продаже принадлежащей ему на правах собственности двухкомнатной квартиры в центре города. Ему вызвалась помочь в реализации некая риэлтерская контора. Стоимость квартиры была ниже среднерыночной, что позволило риэлторам быстро найти покупателя. Покупатель был приятно удивлен, когда после осмотра приглянувшийся квартиры ему сделали скидку на значительную сумму. Такие выгодные условия объяснялись срочностью продажи.

Надо отдать должное покупателю – до заключения сделки он обратился к профессиональному риэлтору с просьбой проверить чистоту сделки. Проверка показала отсутствие каких-либо подводных камней для подписания договора купли-продажи. Продавец прояв-

лял себя тоже как очень осторожный и недоверчивый человек, чем вызвал доверие покупателя.

Вскоре было принято обоюдное решение ехать в Регистрационную службу, но продавец поставил условие о подписании договора купли-продажи с так называемой ипотекой. Ипотека выступала гарантом оплаты денежных средств покупателем, до перехода права собственности и снятия обременения – это также импонировало покупателю.

По условию заключения сделки покупатель должен был оплатить аванс при подписании договора купли-продажи в размере 40% от стоимости квартиры – очень крупную сумму, которой реально не хватало продавцу для поддержания своего бизнеса в нелегкие кризисные времена. Нужно ли говорить, что спустя неделю продавец отозвал договор купли-продажи, а сумму аванса не торопился возвращать.

Покупатель некоторое время пытался миром решить сложившуюся ситуацию, пытался встретиться в продавцом, обивал пороги риэлтерской конторы и не нашел ничего лучшего, как обратиться в нашу доблестную в то время еще милицию с заявлением о привлечении к уголовной ответственности по факту мошенничества. Дознаватель УБЭП, рассмотрев заявление, взяв объяснение у продавца, выяснил, что продавец действительно хотел продать квартиру, заключил договор купли-продажи, получил от покупателя авансовую сумму, признает образовавшуюся задолженность и готов вернуть обратно сумму аванса, но не имеет возможности.

Тогда дознаватель вынес постановление об отказе в возбуждении уголовного дела в связи с отсутствием состава преступления и предложил обратиться в порядке гражданского судопроизводства с иском с заявлением.

При таких обстоятельствах неудачливый покупатель и обратился к нам за помощью. Рассмотрев его проблему, мы взялись за это дело. Произвели мониторинг имущества продавца-должника, наложили арест на его имущество и выиграли данную сумму. Справедливости ради стоит отметить, задолженность была взыскана лишь благодаря наличию имущества должника (не считая злополучной квартиры) и своевременному наложению ареста, не позволившему вывести активы. На взыскание суммы аванса потребовался год времени, огромные психоэмоциональные переживания со стороны покупателя, а дата счастливого новоселья отодвинулась на неопределенный срок.

А недобросовестный продавец от всей этой истории получил немаленький «кредит» под очень небольшой процент для поддержания своей организации и при другом стечении обстоятельств мог выплачивать сумму долга в течение всей своей жизни.

К сожалению, в такую ситуацию может попасть каждый покупатель недвижимости, и панацеи от мошенников нет, но могут дать несколько рекомендаций, которые смогут ограничить риски, связанные с предоплатой и авансом.

Старайтесь при заключении сделки купли-продажи заключать договора с обременением и производить расчет с продавцом после получения Свидетельства о государственной регистрации права с обязательным получением расписки о передаче денежных средств.

Можно на некоторый срок для закрепления сделки поручить деньги третьему лицу, которому доверяют обе стороны. Разумным выходом здесь может стать надежная риэлтерская контора или банк. Для таких случаев в банке открывается специальный депозитный счет, на который покупатель вносит денежные средства для заключения сделки. Продавец в свою очередь может получить деньги только при наличии доказательств по состоявшейся сделке по продаже недвижимости, но стопроцентной гарантии и в этом случае вы не получаете, ведь очень вероятен обман по вине именно посредников.



Рустем ХУСАЕНОВ, ведущий рубрики «Наша консультация», адвокат Центра судебной независимой оценки «Эталон». Мы ждем ваших звонков! Тел. 8 (843) 239-05-02.

ОБЪЕКТ ПРЕСЛЕДОВАНИЙ – МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

Окончание. Начало на стр. 3

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПОСРЕДНИКОВ

ФАС подозревает в сговоре на закупках крупнейшую газовую компанию и одного из поставщика труб. Служба дала газовщикам рекомендацию отказаться не только от предполагаемого нарушения и организовать честную конкуренцию, но вообще прекратить закупки у посредников. Фактический запрет получают все посредники, а не только подозреваемый в сговоре, хотя и для него законом предусмотрен лишь штраф. В результате бизнес получает сигнал: само по себе существование посредников противоречит законодательству. Точно тот же сигнал, что и в предыдущем деле «Кировлеса».

УСТАНОВЛЕНИЕ НАЦЕНКИ В ПРОЦЕНТАХ

Семеро ритейлеров признаны виновными в «молчаливом сговоре» в Казани в августе – октябре 2010 года на том основании, что

они устанавливали наценку на гречку в процентах, в результате чего рост входной цены привел к пропорциональному росту цены розничной. Но ведь именно так ритейлеры устанавливают наценку на все товары во всех магазинах, а не только казанских и не только в августе-октябре 2010 года. Хотя решение касается конкретной ситуации, однако прецедент создает риск для всех, кто устанавливает наценку в процентах.

«И Т.Д.»

ФАС признала ритейлеров, действовавших на рынке бытовой техники и электроники, виновными в «молчаливом сговоре» на том основании, что в договорах каждого из них иногда встречается вознаграждение в процентах от достигнутого оборота, входные бонусы, отсрочка платежа, скидки на поставляемый товар и т.д. Прошу заметить: «и т.д.» – это точная цитата из решения ФАС, а не способ сократить его пересказ. ФАС отказалась раскрыть

конечный перечень практик, использование которых вызвало ее недовольство, и последовала той же линии в предписании: «Исключить из договоров поставки коммерческие условия, предусматривающие <...> и др.». Вывод для бизнеса: использование общеотраслевых или даже общепринятых практик вроде отсрочки платежа может вызвать проблемы с законом, а с учетом загадочного «и т.д.» список рисков является безразмерным.

Итак, перед нами служба, которая вышла далеко за пределы того, что, по всей видимости, имел в виду законодатель. Служба преследует практики, которые не за-

прещены законом. Многие из них таковы, что законодатель и не решился бы их запретить. Во многих случаях объектом ее преследований является малый и средний бизнес. То, что именно небольшие предприниматели оказались в авангарде борьбы за установление более жестких пределов деятельности ФАС, столь же явно обнажает патологию в правоприменении, как если бы пен-с и о н е р к и оказа-

лись главными заинтересованными в правовых гарантиях для обвиняемых в разбое. Это тот вид патологий, для врачевания которых требуются усилия не доктора, но законодателя.



Вадим НОВИКОВ, vedomosti.ru

Автор – модератор рабочей группы по развитию конкуренции экспертного совета при Правительстве РФ, старший научный сотрудник РАНХиГС при Президенте РФ.

МУЖСКАЯ ДРУЖБА

В прежние времена каждый советский студент был обязан штудировать предмет «Научный коммунизм». А чтобы благополучно сдать экзамен по этой псевдонауке приходилось от руки переписывать труды классиков марксизма-ленинизма.

Конспектировал их и я. И кое на что у меня открылись глаза. К примеру, в работах Ленина поразила искренняя ненависть к соратникам по партии, посмевающимся разойтись с ним во взглядах. В Марксе удивила откровенная русофобия – презрение к России и вообще к славянам. Самым человечным человеком в этой компании мне показался Энгельс. Подкупала его постоянная готовность помочь другу Марксу и не

только деньгами. Так в их обильной переписке наткнулся на одно избранное место, не слишком цитируемое специалистами по научному коммунизму.

Известно, что Карл любил не только классовую борьбу, пролетариат и экономические теории, но и женщин (помимо жены). И вот он панически пишет другу Фридриху: «Моя служанка Ленхен беременна. Что делать?». Верный друг отвечает: «Вали все на меня». Что Маркс и сделал.

«Вот это дружба!», – восторженно подумал я, прочитав этот пассаж. Интересно, а современные марксисты способны на такое самопожертвование?

Р. ГАФАРОВ
НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ

ХОТЬ СТОЙ, ХОТЬ ПАДАЙ!

ХИТРЫЕ ТАТАРЫ

Каждое лето из Владимира в Казань приезжает мой армейский друг с семьей. Специально на Сабантуй. Это стало у нас уже традицией. Сам он балагур и весельчак, любитель шумных и ярких событий. Наверное, поэтому наш национальный праздник так пришелся ему по душе.

– Мы им заряжаемся на весь год, – говорит он.

Самое удивительное то, что каждый раз на Сабантуй стоит прекрасная погода. Еще ни разу небесная канцелярия не подвела. По этому поводу приятель как-то пошутил:

– Ну и хитрый народ татары! Не только с верховной властью договориться могут, но и с небесными силами общий язык находят!

Т. МУХАМАДИЕВ
КАЗАНЬ

НАПУГАЛ

Тихая летняя ночь. Народ затихает в своих постелях. Вдруг тишину разрывают ушераздирающие звуки. Это верхний сосед-трудоголик врубил дрель и что-то сверлит. С проклятиями иду скандальничать к не в меру хозяйственному мужику. Дождавшись паузы, решительно даю на кнопку. Через мгновение в дверях возникает испуганный домашний умелец. Увидев меня, переводит дух.

– Ну, ты меня и напугал! Я уж думал, чего случилось...

Л. РОМАШИН
НИЖНЕКАМСК



ТУТ-ТАМ ИНФОРМ

Путин отправил Медведева в отставку, но еще не знает, как ему об этом сказать.

Государство собирается продать свои души в госкорпорациях.

Под бывшим министром обороны Сердюковым никак не зашатается табуретка.

Валерия Новодворская вступила в движение Femen.

После спада американская экономика бурно оправляется.

Делегация индийских парламентариев с удивлением узнала, что и в России есть каста неприкасаемых.

Бюджетникам и пенсионерам в очередной раз повысили обещания.

На полях собран невидимый урожай зерновых.

Состоялся пикет с требованием запретить радуго за пропаганду гомосексуализма.

В семье председателя совета директоров родился новый председатель совета директоров.

На скамье подсудимых очередная партия жуликов и воров.

Открыто железнодорожное сообщение между Гусем и Хрустальным.

Районный суд подал на городской суд в Европейский суд.

Коммунальщики признались, что над созданием счет-фактур трудились лучшие шифровальщики ФСБ.



Гороскоп финансов и карьеры на сентябрь 2013 года

Доходы в сентябре зависят от других людей. Ищите союзников и деловых партнеров, избегайте неудачников и тех, кто хочет вогнать вас в долги; тогда ваше финансовое положение будет прочным и стабильным. В первой трети сентября деньги лучше зарабатывать в партнерстве. С 11 сентября важную роль станут играть чужие ресурсы. Это время для кредитов, долгов, разумного распоряжения чужими деньгами, которые вам доверили. Доход принесет банковское дело, ростовщичество и денежные вклады. До 23 сентября самым важным аспектом любой деятельности будут те мелочи, из которых состоит каждодневная работа. Нужно уделить особое внимание сотрудникам, персоналу, ходу рабочего процесса и здоровью подчиненных. После 23 сентября в любой работе станет важно найти партнеров и основать крепкие деловые отношения с ними. А еще весь сентябрь мы будем в любой работе тянуться к большому, заметным проектам, таким делам, чтобы было, чем похвастаться, станем работать активно и с энтузиазмом.

ОВЕН
Несмотря на некоторые трудности, возникающие время от времени, сентябрь – хороший месяц для работы. Можно много успеть сделать – найти работу, улучшить отношения в коллективе, набрать персонал и даже достичь некоторых вершин в карьере. Лучшие дни для работы – 1-2, 7-8 и с 11 сентября до конца месяца.

ТЕЛЕЦ
Обстановка на работе будет меняться день ото дня – от спокойной до очень активной. В первой трети месяца можно не бояться авралов, работать с ленцой и налаживать отношения с коллегами. Продолжается хорошее время для работы с информацией, для командировок и новостей. Лучшие дни – 17-18 сентября.

БЛИЗНЕЦЫ
Стоит уделить больше внимания деньгам. Сентябрь дает очень много возможностей для хорошего заработка, финансовых удач и дорогих приобретений. Удачные для денег дни – 7-8 и 26-27 сентября. Хороший день для работы – 14 сентября. Несмотря на то, что это выходной, Близнецам стоит заниматься делами – возможно интуитивное озарение.

РАК
Финансы станут самой активной, самой динамичной сферой жизни. Деньги приходят от энтузиазма, риска, смелости, физической работы и азарта. Многие будут (по собственной воле или вынужденно) рисковать деньгами. Лучшие дни для денег – 14-18 сентября. В работе сентябрь принесет Ракам реформы и серьезные изменения.

ЛЕВ
Пора в работе избавляться от того, что они переросли. Это может быть неактуальная, не соответствующая способностям Льва должность, рабочие привычки, ненужное и неинтересное место работы. Лучшие дни для изменений – 1-2 и с 11 сентября до конца месяца. Финансовые дела будут важны до 23 сентября. Лучшие дни для денег – 1-2 и 7-8 сентября.

ДЕВА
Денежный месяц. О работе можно не особо задумываться, ничего нового там не случится. В основном доход будет идти от новостей, интеллектуальной работы, торговли и транспорта. С 23 сентября Дева будет тратить много времени на заработки, ее доходы будут яркими и заметными. Лучшие дни для денег – 17-18 сентября.

ВЕСЫ
Помешать карьерному росту и расцвету бизнеса могут спесь и зазнайство, лишняя щедрость и легкомыслие. Лучшие дни в деловой жизни – 7-8 и 26-27 сентября. Со второй трети сентября деньги будут приходить легче, а режим экономии можно будет слегка ослабить и даже потратиться на удовольствия. Лучшие дни для денег – с 11 сентября до конца месяца.

СКОРПИОН
Если Скорпионы в этот период поссорятся с кем-то, то для восстановления испорченных отношений им рекомендуется обратиться к посредничеству третьего лица. Скорпионы, занимающие руководящие должности, должны постараться распределить обязанности и привилегии среди своих подчиненных таким образом, чтобы никто не чувствовал себя обиженным. Желательно обратить внимание на состояние здоровья пожилых членов семьи.

СТРЕЛЕЦ
В начале месяца, кроме ярких и важных ситуаций в деловой жизни, в работе будет много суеты, новостей и делового общения. Лучшие дни в работе – 1-2 и 7-8 сентября. Что касается денег, то самый большой доход получат

те Стрельцы, которые зарабатывают, используя чужие деньги. Лучшие дни для денег – 1-2 и с 11 сентября до конца месяца.

КОЗЕРОГ
У Козерогов деловая жизнь будет меняться от очень спокойной в начале месяца до активной и напряженной к концу. С последней трети деловая жизнь станет интересовать Козерога больше всего остального. Он сможет показать себя, получить признание или добиться повышения. Лучшие дни – 17-18 сентября.

ВОДОЛЕЙ
Сейчас не стоит рассчитывать на подарки судьбы – сентябрь дает хорошие шансы для карьеры и деловых успехов, но только через тяжелый и ответственный труд при условии, что вы будете тщательно обдумывать каждый шаг. Лучшие дни для работы – с 11 сентября до конца месяца. Лучший день для денег – 14 сентября.

РЫБЫ
В деловой жизни будут авралы, срочная работа и много тяжелых обязанностей. Лучшие дни для работы – 14-18 сентября. Накопить состояние сейчас не выйдет, зато можно собрать много нужной финансовой информации. Лучшие дни для денег – 14-15 сентября.

ДОСТОЙНО УВАЖЕНИЯ



Рядовым новоселье крупнейшего в республике Автозаводского рынка, никак не назовешь. И дело не только в том, что реконструкция, которая началась на одной из самых проблемных когда-то торговых площадок автограда еще в начале двухтысячных годов, подходит к своему логическому завершению.

Фоном для этого новоселья стала грандиозная по своему масштабу реализация федерального закона 271-ФЗ «О розничных рынках...», откровенно продавленная сетевыми компаниями. Сегодня эксперты, не скрывая, говорят об уничтожении традиционной для России торговли на открытых площадях.

Борьба за покупателя набирает свои обороты. Не случайно материал об открытии Автозаводского торгового комплекса, опубликованный в популярном сетевом издании, с первых же минут публикации его в интернете оброс комментариями. Если есть возможность высказаться анонимно, то наш народ церемониться не будет. Вот и тут: прошлись катком по казанскому мэру, досталось вице-премьеру, министерствам, новоиспеченным лэнд-лордам. Похвалили челнинского мэра, присоветовав его казанцам: мол, поднимет на

должный уровень работу с предпринимателями.

Единственный подписавшийся под своим комментарием Радик Шайхутдинов отметил: «Это тот случай, когда умело согласуются интересы малого, крупного бизнеса и местной власти. Выигрывают все при отсутствии проигравших».

Кто-то не удержался: «Представляете, аренда – 1250 руб. за метр! Значит, за 10 квадратов – 12500 в месяц. «Новая Тура» требует с людей 37 000 плюс 7 000 за коммуналку. Значит, у них метр стоит 4400! Есть разница? А условия – какая огромная разница! Тут то, что они экономвариантом называют, – это суперпремиум для «Новой Туры».

Есть ли разница в том, кто строит и для кого? Несомненно! В Челнах комплекс строил внутренний инвестор – холдинг «Тулпар», куда входит этот рынок. Даже думая над еще сырым проектом, президент этой компании Наиль Сулейманов знал, кто будет работать в новых стенах. И забота о них – в каждом метре воздвигнутого здания. «Он строит красивые здания, которые украшают город, и людям там комфортно. Начнем с того, какие туалеты в этом здании! Человеческие!». Или вот еще одна оценка: «Отлично! Респект Шайхразиеву и Сулейманову! Побольше бы таких позитивных новостей по развитию местного татарстанского бизнеса!».

Говорят, торговля ладится на «намоленных» местах, там, где

она выстраивалась годами, куда протоптал свою дорожку покупатель. Не зря глава Автозаводского района города Раушан Усманова на открытии отметила, что Автозаводский – народный рынок. Он популярен, сюда едут из близлежащих городов, поселков и деревень.

«Это не галерея бутиков, – пишут в комментариях. – Перешли туда те, кто на улице торговал, со своим товаром пришли. И цены те же остались! Анжела, Юлия! Девочки, пусть удачной будет вам торговля в новом здании! Много лет делаем у вас покупки, всегда довольны! Позади холод, мороз, торгуйте в тепле и красоте!».

Строительство, в режиме которого холдинг живет уже не один год, – испытание не из легких. Наверное, тому же Сулейманову можно было бы не выматывать себя, махнуть рукой, строить так, как строятся нынче новомодные парки всех мастей. Но, как шутит сам президент холдинга, между прочим, офицер запаса: «Незастигнутая пуговичка на кителе сродни измене».

Трудно услышать в наше время доброе слово в адрес предпринимателей, но если эта оценка есть, значит, она выстрадана и заслужена, как в этой реплике: «Сулейманов – честный и порядочный человек. Ему верить можно. Он, в отличие от многих, свои активы не выводит из страны, а вкладывает в свой город. Достоин уважения».

Гамира ГАДЕЛЬШИНА



**БИЗНЕС
ВРЕМЯ**

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

biznesrt.ru

Газета включена
во всероссийскую
систему «Медиалогия»

Свидетельство
о регистрации
П/И №ТУ 16-00578
от 10.06.2011, выдано
Роскомнадзором по РТ.

Главный редактор
Гадельшина
Гамира Габдулловна.
gamira@bk.ru
тел. 8 (917) 396-78-81
Директор Загитов
Вячеслав Камильевич.

Адрес редакции:
420107, Казань, ул.
Петербургская, 25В.

Реклама и доставка:
тел. 8-917-910-69-38

Телефоны для справок:
8 (843) 274-92-47,
8-917-224-16-35.

Для писем:
biznesrt@list.ru

Учредитель:
ЗАО «Холдинговая
компания «Тулпар».

Издатель:
Издательский дом
Маковского,
420066, Казань,
ул. Чистопольская, 5.
Дизайн, вёрстка,
корректур: **Издательский
дом Маковского.**
makovski.ru

**Отпечатано в типографии
филиала ОАО «Татмедиа»**
«ПИК «Идел-Пресс» Казань,
ул. Декабристов, 2,
Тираж 15 000 экз.
Заказ №39442.

Подписано в печать:
по графику – 16.00,
фактически – 16.00.
Дата выхода номера:
29.08.13.

Цена договорная.

**Распространяется
по организациям и пред-
приятиям Республики
Татарстан.**

Нас читают в админи-
страциях муниципальных
районов, бизнес-центрах
республики, во всех залах
аэропорта «Казань».

16+