

ЛЕГКО ЛИ БЫТЬ ПЕРВЫМ

Первое место в республиканском конкурсе «Лучший муниципальный служащий» в номинации «Лучший руководитель местного самоуправления» заняла глава Автозаводского района Набережных Челнов Раушан Усманова.

>> 3

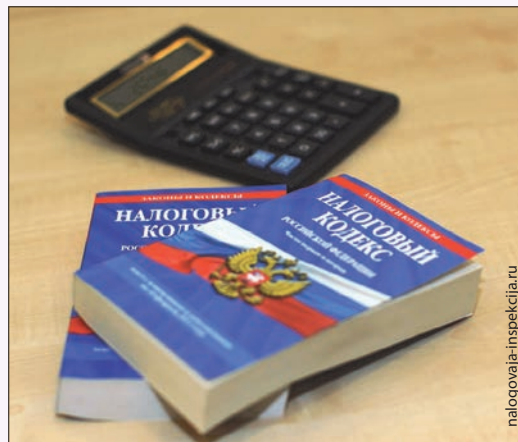


12 САМЫХ ВАЖНЫХ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ИЗМЕНЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Опросив экспертов, мы составили список самых важных для малого и среднего бизнеса изменений законодательства, принятых в 2013 году и планируемых на 2014 год.

Многих из них бизнес-сообщество настойчиво и долго добивалось. Александр Бречалов, президент «Опоры России», отмечает, что некоторые достижения нельзя назвать однозначно положительными.

>> 5



КАРТУ ВАМ В РУКИ

«Мы много говорим о значении и роли малого и среднего бизнеса для экономики республики, но с 2010 года доля предпринимательства в структуре объема валового регионального продукта (ВРП) растет медленно», – подчеркнул Президент Татарстана Рустам Минниханов на заседании Экономического совета.

Сегодня малый и средний бизнес в республике – это свыше 140 тыс. хозяйствующих субъектов, здесь занято почти 500 тыс. человек. При этом доля малого и среднего бизнеса в структуре ВРП составляет чуть более 25%.

>> 2



info.tatarcenter.ru

№5/37/ АПРЕЛЬ 2014 ГОДА БИЗНЕС ВРЕМЯ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

ВЕСНА ТРЕВОГ И НАДЕЖД

КРЫМ РАЗДЕЛИЛ НАС.
ФЕЙСБУК КАК ПРОВЕРКА.
КТО – ЗА, КТО – ПРОТИВ?
А ПРОТИВ КОГО, ПРОТИВ ЧЕГО?

Вдруг стали врагами те, с кем мы были на одной волне, пили из одной чаши, ели из одного блюда. Это мы и здесь. А каково – там? Осторожные письма, короткие сообщения или вдруг неожиданно длинные и откровенные от своих однокурсников, близких друзей – крымских татар, с кем судьба разделила многими километрами и границами чужих стран.

>> 8



ЧТО МЕШАЕТ РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РТ?

В Республике Татарстан в соответствии с законодательством Российской Федерации проводится оценка регулирующего воздействия действующих нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, принимаемых (издаваемых) исполнительными органами государственной власти Республики Татарстан.

Просим вас направить в Министерство экономики Республики Татарстан предложения по совершенствованию республиканского законодательства, касающегося сферы предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Напишите нам о нормативных правовых актах, принятых в Республике Татарстан, в которых, по вашему мнению, содержатся избыточные административ-

ные барьеры, препятствующие развитию вашей предпринимательской деятельности, влекущие за собой необоснованные расходы.

Приведите расчеты издержек на примере вашего бизнеса.

Такие нормативные правовые акты будут рассмотрены Экспертным советом по оценке регулирующего воздействия действующих нормативных правовых ак-

тов и подвергнуты процедуре публичных консультаций с представителями бизнес-сообщества.

Свои предложения можно направлять в Управление по вопросам административной реформы Министерства экономики Республики Татарстан по адресам электронной почты: ME.RT@tatar.ru или Nail.Madiev@tatar.ru, а также по адресу: г. Казань, ул. Московская, д. 55.

В ТАТАРСТАНЕ МОГУТ СУЩЕСТВЕННО ВЫРАСТИ ШТРАФЫ ЗА НЕСАНКЦИОНИРОВАННУЮ РОЗНИЧНУЮ ТОРГОВЛЮ.

РОЗНИЧНУЮ ТОРГОВЛЮ ЗАДУШАТ ШТРАФАМИ?

Увеличение размера наказания рублем в той или иной мере коснется всех – от пресловутых бабушек до юриц.

Юлия АМОЧАЕВА

О том, что в Татарстане штрафы за несанкционированную розничную торговлю могут существенно вырасти, стало известно в ходе 49-го заседания депутатов Госсовета РТ – депутаты рассмотрели проект закона о внесении изменений в Кодекс РТ об административных правонарушениях.

Как пояснила министр юстиции РТ Лариса Глухова, представившая законопроект, его подготовка была обусловлена «недостаточной эффективностью действующих в настоящее время санкций, предусматривающих ответственность за нарушение порядка организации уличной торговли».

Примечательно, что инициатором законопроекта выступил исполком Казани. Рядовым предпринимателям инициативы чиновников известны не понаслышке – чуть более месяца назад исполком развязал масштабную кампанию по борьбе с уличными киосками.

Теперь дело дошло и до бабушек. Предложение чиновников просто и лаконично – чтобы граждане не торговали, где им вздумается, необходимо увеличить размеры штрафов.

«Это позволит усилить меры воздействия на правонарушителей, упорядочить уличную торговлю, обеспечить благоустройство, санитарно-эпидемиологическую безопасность, а также более эффективную защиту объектов нежилого фонда, находящихся в собственности республики и муниципалитетов», – сказала Лариса Глухова.

Начало. Окончание на 4 странице



Лариса Глухова,
министр юстиции
Республики Татарстан

«ТАЙНЫЕ» ПОПРАВКИ В НАЛОГОВЫЙ КОДЕКС

Новые объемные поправки в Налоговый кодекс России приняты депутатами и одобрены Советом Федерации. Одна из норм этого документа может увеличить налоговую нагрузку на малый бизнес на 200 млрд. руб., или более чем вдвое, подсчитали в «Опоре России». Предприниматели направили письмо помощнику президента Андрею Белоусову, где просят «принять решение о целесообразности» закона, авторами которого выступает группа депутатов.

Елена МАЛЫШЕВА,
Екатерина ЛАРИНИНА

Бизнес вынужден просить президента России наложить вето на поправки депутатов, поскольку этот документ был принят в тайне, без консультации с бизнесом, без общественного обсуждения и очень оперативно, пояснил РБК член президиума «Опоры» Алексей Небольсин. «Ко второму чтению редакцию законопроекта сильно поменяли. На первом чтении мы проверяем, у нас фильтр есть. А здесь троянский конь получился», – сказал он.

Представитель бизнеса назвал эти поправки «ножом в спину» малого бизнеса, добавив, что они распространяют требования уплачивать налог на имущество почти на все малые предприятия и всех индивидуальных предпринимателей (ИП), соответственно 90 и 100% которых используют сегодня упрощенную систему налогообложения (УСН).

И если до сих пор этот режим освобождал их от уплаты имущественного налога, то после вступления в силу новых поправок

в НК уже не будет. «Владельцами какого-либо имущества являются 95% малых предприятий и ИП – эффект от «упрощенки» сведется к нулю», – сказал Небольсин.

«Подобные действия приведут к дополнительным изъятиям с малого предпринимательства в размере около 200 млрд. рублей, что суммарно увеличит их налоговые отчисления более чем на 100% в сравнении с данными 2013 года», – говорится в письме Белоусову, подписанном главой «Опоры России» Александром Бречаловым. Этот закон, поясняется там же, вводит обязанность плательщиков УСН и единого налога на вмененный доход (ЕНВД) дополнительно уплачивать налог на имущество, исходя из кадастровой стоимости.

Однако сама процедура оценки кадастровой стоимости сегодня непрозрачна и вызывает много вопросов у предпринимателей, продолжают авторы письма. Эти изменения приведут к росту арендной платы, что вызовет увеличение цен и снизит активность малого бизнеса по выкупу имущества».

Окончание на 6 странице

КАРТУ ВАМ В РУКИ

Участники Экономического совета при Кабмине РТ рассмотрели проект «дорожной карты» развития малого и среднего предпринимательства в Татарстане на 2014-2016 годы.

Елена БРИТВИНА,
пресс-служба Президента РТ

«Мы много говорим о значении и роли малого и среднего бизнеса для экономики республики, но с 2010 года доля предпринимательства в структуре объема валового регионального продукта (ВРП) растет медленно», – отметил Президент Татарстана Рустам Минниханов, открывая заседание. Он напомнил, что сегодня малый и средний бизнес в республике – это свыше 140 тысяч хозяйствующих субъектов, здесь занято почти 500 тысяч человек. При этом доля малого и среднего бизнеса в структуре ВРП составляет чуть более 25%. В 2015 году мы должны были достичь объемов малого

и среднего бизнеса в структуре ВРП в 34%, отметил руководитель республики, но при такой динамике реально мы этого сделать не сможем.

Президент Татарстана подчеркнул, что не во всех городах и районах республики одинаково серьезное значение придается развитию предпринимательства для роста экономики. По его словам, «дорожная карта» развития малого и среднего бизнеса должна стать не просто расчетами – она должна способствовать формированию предпринимательской среды, созданию новых бизнесов и новых рабочих мест. Кое-где необходимо принимать меры для того, чтобы убрать бюрократическую и коррупционную составляющую, сказал Рустам Минниханов. Он также предложил вести мониторинг ситуации, создать некую общую базу данных, чтобы знать, как организована работа на уровне муниципалитетов.

Окончание на 4 странице



Галина АМИРОВА, «БВ»

САРМАНОВО. Новый туристический маршрут будет разработан по инициативе районной администрации казанской компанией «Vis-Travel». Теперь гости и жители республики смогут посетить одно из самых удивительных мест Татарстана, которое пока привлекало внимание лишь ученых-спелеологов, убежденных в том, что здешние медные рудники не имеют аналогов в мире. Рудник Сармановский-1 остается уникальным памятником горного мастерства, где хорошо сохранились и доступны исследователям элементы различных технологических приемов.

ЕЛАБУГА. Здесь завершился кинофестиваль «Национальная гостиния – глазами кинематографа». Картины режиссеров из России и стран ближнего зарубежья можно было увидеть в кинотеатре «Иллюзион».

Главная цель фестиваля – объединение национально-культурных общин города. В фойе были представлены национальные уголки чувашей, кряшен, марийцев, дагестанцев, азербайджанцев и грузин. Такие площадки толерантности, уверенны организаторы, помогут навести «мосты дружбы» между народами, населяющими Елабугу.

КАЗАНЬ. В Национальной художественной галерее «Хазинэ» открылась фотовыставка Мустафы Дедеоглу «Стамбул и прочее». Выставка состоит из сорока черно-белых фотографий. Главная тема экспозиции – Стамбул, город с древней историей, в котором величественные сооружения и современных зданий соседствуют с узкими улочками старинных жилых районов. Продлится фотовыставка Мустафы Дедеоглу до 25 апреля, сообщает пресс-служба Министерства культуры РТ.

НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ. Осуждены руководители финансовой пирамиды «Гарант кредит», сообщает пресс-служба МВД по РТ. Уголовное дело было возбуждено ГСУ МВД по РТ в январе 2008 года. Как установило следствие, «пирамида» действовала с 2003 по 2008 год. Головной офис ПО «Гарант» располагался в Москве. Ими был причинен ущерб 1632 жителям Татарстана на общую сумму 200 482 835 рублей. В ходе следствия был наложен арест на имущество обвиняемых – несколько квартир, 200 га земли в Нижегородской области и ценные бумаги на сумму около ста миллионов рублей.

ЛАИШЕВО. Судебные приставы арестовали забор, металлические ворота и калитку должника, проживающей в Лаишевском районе. В отношении женщины возбуждены исполнительные производства в пользу кредитной организации на

ОТОВСЮДУ ОБО ВСЕМ

внушительную сумму – 93 миллиона рублей, сообщает УФССП по РТ. Кроме этого, ранее было арестовано и иное имущество должника – несколько земельных участков, гараж, сарай.

НУРЛАТ. Здесь из-за неполноценно оказанной медицинской помощи скончался 47-летний мужчина. По данному факту в Нурлатском межрайонном следственном отделе следственного управления СКР по РТ возбуждено уголовное дело, сообщает пресс-служба следственного управления СКР по РТ. Медицинскими работниками была недооценена тяжесть состояния здоровья пациента, в результате чего мужчине сделали только первичную хирургическую обработку раны. Спустя некоторое время он скончался от воздушной эмболии.

ЛЕГКО ЛИ БЫТЬ ПЕРВЫМ?

Раушан Масгутовна из тех, кто всегда на виду. Вот уже шестой год она возглавляет администрацию одного из самых сложных районов автограда.



Раушан Усманова,
глава Автозаводского района
Набережных Челнов

Именно он вместе с Центральным челнинским районом в обиходе именуется Новым городом, потому как появился после строительства здесь жилых кварталов для работников КАМАЗа на заре семидесятых годов.. Сегодня этот район не только самый населенный, но и самый большой по численности населения. Представьте себе, что здесь живет более 175 тысяч человек! Две с половиной Елабуги или же четыре Заинска... Поуправляй-ка такой территорией.

Тем более что именно на территории Автозаводского рай-

она расположена крупнейшая автомобильная корпорация России – ОАО «КАМАЗ», также ОАО «Татэлектромаш», очистные сооружения ЗАО «Челныводоканал». А еще здесь почти 250 предприятий торговли, из них 14 торговых центров и комплексов, среди которых такой известный, как Торгово-выставочный комплекс «Тулпар» и Автозаводский торговый комплекс.

Так что первое место в управление огромной территорией, на которой расположилось столь значимое для экономики страны предприятие и другие, не менее значимые для республики произ-

водства, накладывает особую ответственность.

– Нелегко быть первым, – замечает исполнительный директор холдинговой компании «Тулпар» Сергей Морозов. – Но мы знаем главу нашего района как человека, который по-женски деловито, вдумчиво и в тоже время жестко управляет таким сложным хозяйством. Ведь проблем меньше не становится, город растет, наш район вместе с ним, ставятся новые задачи и решать их нужно оперативно. А Раушан Масгутовна это умеет. Искренне поздравляю ее от имени всего нашего коллектива. Награда заслуженная!

ЛИЧНОЕ ИЛИ КРЕСТЬЯНСКОЕ?

В нынешних сложных экономических условиях находятся и такие смельчаки, кто готов заняться предпринимательством в сфере сельского хозяйства. Читатель из Агрыза Андрей Мишин интересуется, какая из форм ведения хозяйства будет выгоднее? Отвечает консультант фирмы «Верное решение» Сергей Маслехин.

Личное подсобное хозяйство (ЛПХ) – прекрасный вид ведения хозяйственной деятельности, для которого не обязательна регистрация в качестве ИП или юридического лица, то есть на основе ЛПХ может трудить-

ся любой желающий имеющий приусадебный участок. И очень важно при этом то, что фермер не опутан паутиной налоговых платежей и отчетности. Дело в том, что для ЛПХ Налоговым кодексом РФ предусмотрены льготы.

В первую очередь нужно отметить, что фермер не платит налоги, которые предусмотрены для предпринимателей, а также не ведет отчетность. При этом фермер, имеющий приусадебный участок, размер которого не превышает 2,5 га, освобождается от уплаты НДФЛ (налог на доходы физических лиц).

Единственный минус ЛПХ заключается в том, что на продукцию этого вида хозяйства

невозможно оформить ни сертификаты, ни декларации о соответствии. Тем самым существенно ограничивается круг потенциальных покупателей.

Крестьянское фермерское хозяйство (КФХ) – отличный выбор для фермера, который собирается развиваться, соответственно регистрируясь в качестве ИП.

Главный плюс КФХ – льготное налогообложение, по которому не подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения) доходы членов крестьянского (фермерского) хозяйства, получаемые в этом хозяйстве от производства и реализации сельскохозяйственной продукции, а также от производства



Сергей Маслехин,
консультант фирмы
«Верное решение»

сельскохозяйственной продукции, ее переработки и реализации, – в течение пяти лет, считая с года регистрации указанного хозяйства.

Под эту схему подпадает и ЕСН (единый социальный налог). Также фермер имеет возможность получить сертификацию и работать со всем спектром покупателей.

ОБХОДИМ ОГРАНИЧЕНИЯ ПО-УМНОМУ

Вопросы Рифката Валиева (г. Казань), заданные им на сайте Союза торговых предприятий РТ, актуальны для всех, кто так или иначе связан с налогами. Отвечает кандидат экономических наук, аттестованный аудитор, автор более полусотни книг и пособий по учету и налогообложению Евгений Сивков.

Как быть с НДС, в каких ситуациях мы платим все налоги, как избежать критических показателей по выручке и численности персонала, что будет проверять налоговая служба, в каких операциях можно использовать «спецрежимы», а в каких не стоит, как уговорить поставщика работать с тобой, если ты на «спецрежимах»? Итак, восемь способов, обойти ограничение по лимиту доходов:

1. Организации, которые до перехода на упрощенную систему налогообложения применяли исключительно режим ЕНВД. Дело в том, что у них нет доходов, которые нужно учитывать при смене налогового режима (п. 4 ст. 346.12 НК РФ). **Есть вариант: вы прекращаете деятельность, вернее продолжаете ее только на ЕНВД (например, в те-**

чение квартала), а потом переходите на УСНО. Если вы использовали два режима, ОСНО и ЕНВД, то учитывается выручка по ОРНО (это, закреплено в п. 4 ст. 346.12 НК РФ). В отношении индивидуальных предпринимателей подобного ограничения не установлено. Для них переход на УСНО не зависит от размера полученных доходов (Письма Минфина России от 01.03.2013 №03-11-09/6114, от 11.12.2008 №03-11-05/296, УФНС России по г. Москве от 14.05.2013 №20-14/047211@).

2. Можно провести инвентаризацию и посмотреть, какие суммы дохода вы можете перебросить на IV квартал; еще один вариант – **попросить покупателей не перечислять оплату в конце этого года.** Партнеры, которые работают на общей системе и платят налог на прибыль по методу начисления, скорее всего, согласятся.

3. **Не выставляем счета, не подписываем акты.** Если партнеры платят на основании выставленных счетов, можно прекратить выставление счетов. Если по договору заказчики должны рассчитываться после подписания актов приемки работ (услуг), не спешите подписывать такие акты.

4. **Закройте счет. Если другие способы не дают положительно-**

го результата, некоторые фирмы решаются на радикальные меры. Они останавливают поток поступающих денег просто-напросто закрывая счет в банке. Это нужно успеть сделать до того, как предельная сумма дохода превысит допустимые пределы. Перечисленные по реквизитам закрытого счета платежи банк возвращает обратно, а фирма-«упрощенец» просто открывает новый счет. Чтобы не вызвать подозрений, сделать это лучше либо в другом отделении банка, либо в другом банке. А в начале нового года фирма с извинениями сообщает своим клиентам о неожиданной смене реквизитов и просит их перечислить недошедшие в конце года платежи еще раз.

5. Если предыдущий способ использовать не удастся, **можно попросить клиента оформить на эти суммы договор займа с последующей инновацией.**

6. Используйте схему с посредником. Покупатель поручает посреднику найти продавца и заключить договор на поставку товаров (выполнение работ). Посредник, получив деньги на выполнение поручения покупателя, платит с них какие-либо налоги не обязан, поскольку он должен платить их с суммы своего вознаграждения. В результате про-

давец, не получая аванса по договору, гарантию полной оплаты имеет от посредника, а посредник будет авансировать самого продавца постепенно, в течение всего срока действия контракта, т.е. когда вам это будет удобно.

7. **Возвращаем «ошибочные» платежи.** Если «лишние» суммы на расчетный счет уже поступили, некоторые «упрощенцы» поступают так. Они делают вид, что не могут опознать эти суммы, например, якобы из-за того, что отсутствует договор. И перечисляют их назад как ошибочные платежи. Если клиент готов вам помочь, то для подстраховки можно даже попросить его написать соответствующее письмо. В нем он признает, что перечислил деньги по ошибке, и попросит их вернуть.

8. Фирмы на «упрощенке», занимающиеся оптовой торговлей, имеют такую возможность. **В конце года вместо договоров купли-продажи надо заключить договоры комиссии. Доходом по таким договорам является не вся поступившая от покупателя сумма, а лишь комиссионное вознаграждение** (пп. 9 п. 1 ст. 251 Налогового кодекса РФ). По условиям договора покупатель платит его за то, что комиссионер по его поручению закупает для него товар.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

«Потерять бизнес и репутацию нынче легко», №4 (36)

ЕВГЕНИЙ ГРИШАЕВ,
Елабуга:

«Вообще эта ситуация вызывает двойственные чувства. Для меня Сигал и те, кто таким бизнесом занимается, – ростовщики. А к ним в обществе всегда было отношение недоброе, люди за деньгами в такие организации кидаются, когда совсем им плохо. И чаще всего это безденежные люди, оказавшиеся в трудной ситуации. С другой стороны, у нас на свободе гуляют те, кто миллиардами воровал вроде Сердюкова или его подружки. Но, думаю, поддержать надо Сигала. Вот только судить по-честному...».

«Вместе строя общее будущее», №4 (36)

РАМИЛЬ ВАХИТОВ,
Казань:

«Неужели у нас еще где-то есть такие отношения между хозяином торгового комплекса и предпринимателями-арендаторами? Тогда в Челны надо экскурсии возить! Вон в Казани построили «Эталон», людей туда пустили работать, а потом взяли и всех выкинули – идите куда пожелаете! У меня соседка бизнес из-за этого закрыла. Если буду в Челнах, обязательно заеду! Для меня просто открытием стала эта информация про «Тулпар»...».

«Прокрустово ложе закона», №3 (33)

РЕЗЕДА БИКТАГИРОВА,
Альметьевск:

«Внимательно читаю каждый номер газеты, особенно слежу за тем, какая борьба идет против этого антирыночного закона 271-ФЗ. Самое главное, чтобы за этими событиями на Украине и с воссоединением с Крымом не упал градус накала. Нельзя мириться с тем, что рынки уничтожают! А у нас все только руками разводят: закон есть закон, ничего не попишешь. Любой закон переписать можно!».

«Главное – попасть в добрые руки», №2 (34)

МАРИЯ ЕВДОКИМОВА,
Казань:

«Пожалуйста, не оставляйте эту тему! Так мало в жизни добра, особенно когда речь идет о животных. Сколько брошенных, невинно загубленных, несчастных вокруг нас! И если Птичий рынок проводит такую акцию, как «В добрые руки», их надо поддерживать!».

«У резидентов «Новой Туры» есть шанс вернуть потери», №1 (33)

ИВАН СИЛАНТЬЕВ,
Нижнекамск:

«Как ваш постоянный и верный читатель, газету читаю до последней строчки. Нравится рубрика «Наша консультация», очень грамотный и толковый ведущий. По «Новой Туре», мне кажется, это был самый верный совет. Вот только сами торговцы воспользуются ли этим советом? Я бы просто распечатал и передал им как памятку эту статью».

РОЗНИЧНУЮ ТОРГОВЛЮ ЗАДУШАТ ШТРАФАМИ?

Окончание. Начало на стр. 2

За торговлю в неустановленных местах штрафы для «физиков» предлагается установить в размере от 1 до 3 тысяч рублей (сейчас – 200-500 рублей), а для должностных лиц – в размере 5-10 тысяч рублей (сейчас 2-5 тысяч рублей). При этом штрафы для юридических лиц по данной статье изменять никто не собирается – их, как и в прежней редакции закона, предлагается оставить на уровне 20-50 тысяч рублей. Для различных категорий торговцев предлагается усилить штрафы, например, за повторную торговлю в неустановленных местах в течение одного года (здесь, кстати, для «юриков» штраф поднимается на 50 тысяч рублей, – прим. автора) или за несоблюдение порядка (схемы) размещения нестационарных торговых объектов.

Исполком, иницируя законопроект, ссылается на возросшее количество правонарушений в сфере организации уличной торговли в столице РТ. Только в прошлом году уличным предпринимателям было выписано почти 3,5 тысячи штрафов на сумму 3,2 млн рублей. При этом подчеркивается, что в Казани сегодня «созданы оптимальные условия для торговли в специально отве-

денных местах». Однако казанцы продолжают игнорировать все требования и торгуют вокруг рынков, магазинов и вдоль дорог. Там, где привыкли, одним словом.

Между тем, по словам Ларисы Глуховой, тенденция роста числа административных правонарушений уличными торговцами характерна не только для Казани. Аналогичная ситуация складывается в Набережных Челнах, Чистополе, Альметьевске, Зеленодольске и ряде других населенных пунктов республики. При этом большинство предпринимателей штрафуются регулярно.

«Однако их прибыль значительно превышает размеры штрафов, что дает им возможность продолжать незаконную деятельность вплоть до вмешательства правоохранительных органов», – посетовала министр.

Выслушав Ларису Глухову, депутаты затеяли бурную дискуссию. Мнение большинства свелось к «негласному правилу благоустройства», озвученному Илсуром Сафиуллиным: «Прежде чем сделать тротуары, надо посмотреть, где народ протопчет тропинку».

«Не является ли увеличение количества нарушений за несанкционированную торговлю следствием того, что местные

органы власти не учитывают потребности населения в торговых точках в указанных местах? Если там (на улицах, у магазинов, вдоль дорог – прим. автора) население покупает, идет торговля, почему бы там не организовать место для торговли, а не просто наказывать этих людей?», – задал вопрос депутат.

Ответить по существу на него Лариса Глухова не смогла, сославшись на то, что вопрос этот «находится в компетенции муниципальных образований», и опять же вернулась к представленной ранее статистике исполкома по росту числа штрафов.

Депутаты не успокаивались.

«Лариса Юрьевна, бабушки и дедушки не от хорошей жизни выходят (торговать, – прим. автора). Торгуют под снегом или дождем тем, что они могут производить. Им удобно продавать на улицах. Давайте условия им создадим, – заявил депутат Хафиз Миргалимов, и предложил возле казанских супермаркетов «поставить будочки», – Пускай там торгуют. Тысяча рублей для них – седьмая часть пенсии. Нельзя только наказывать. Властям надо создавать для них условия».

Депутат Артем Прокофьев коллег поддержал и заявил, что главной проблемой уличной торговли «являются не низкие штра-

фы, а политика казанского исполкома».

«Мы видим, что политика исполкома направлена на закрытие рынков, и все должны уйти в торговые моллы. Это неудобно людям. Мини-рынки в шаговой доступности нужны населению. Вы и ваша политика и является главной причиной того, что число правонарушений растет. Кроме того, неотвратимость наказания гораздо важнее, чем размер наказания», – заявил депутат.

По спорному вопросу жарко высказывались и другие депутаты. При этом у законопроекта нашлись и сторонники. Прозвучало мнение, что «никто бабушек с укропом и не штрафует», а если посмотреть протоколы штрафов по Казани, то станет очевидно, что злостные нарушители отнюдь не пенсионеры, а иногородние граждане, вообще не являющиеся жителями Татарстана.

Итоги дискуссии подвел спикер Госсовета РТ Фарид Мухаметшин.

«Я считаю, что в Татарстане необходимо наводить порядок с бесконтрольной торговлей на этих рынках, извините, в «собачниках», в которых торгуют непонятно чем. Однако постоянное увеличение штрафов иногда приводит к обратной реакции. Если заpredельные штрафы, то их

просто перестают платить. Лучше оставить меньший штраф, но частоту больше сделать. И не всегда там бабушки. Есть более настроенный «бизнес», который этим занимается. Но, тем не менее, надо соизмерять уровень санкций с возможностью населения оплачивать штрафы. Иначе получится так, что мы вздуем штрафы, а собираемость резко упадет».

Далее Мухаметшин рекомендовал законопроект принять, но с условием, что исполком Казани и заинтересованные профильные комитеты дополнительно проанализируют, насколько эффективным может быть повышение санкций, и представят весомые, аргументированные доводы ко второму чтению закона. Кроме того, должно быть учтено мнение прокуратуры РТ, которая считает предложенные штрафы «несоизмеримо высокими», и, возможно, дифференцированный подход к размерам штрафов для различных муниципальных образований РТ – ведь не везде доход населения одинаков.

«Еще раз проанализируйте практику. Дайте мысли, – заявил Мухаметшин. – Дайте мысли в виде поправок к этому закону».

Депутаты приняли законопроект в первом чтении большинством голосов.

КАРТУ ВАМ В РУКИ

Окончание. Начало на 2 стр.

С основным докладом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Татарстан и предпосылках разработки проекта «дорожной карты» развития малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан на 2014-2016 годы» выступил министр экономики Республики Татарстан Мидхат Шагиахметов. Был представлен анализ ситуации с развитием предпринимательства в Республике Татарстан по сравнению с другими странами, а также с регионами России. Так, например, количество предпринимателей на тысячу человек в республике в шесть раз меньше, чем в развитых странах.

Наибольшей проблемой для предпринимателей является получение разрешений на строительство и подключение к энергосетям. По словам Мидхата Шагиахметова, к 2018 году предполагается снизить срок рассмотрения разрешений на строительство до 56 дней (сейчас – 223 дня), срок регистрации собственности – до 7 дней (сейчас – 33 дня), срок рассмотрения заявлений на

подключение к системе электропитания – до 40 дней.

Рустам Минниханов обратил внимание участников заседания на тот факт, что сегодня эти сроки в Республике Татарстан выше, чем во многих регионах России. Он предложил изучить опыт успешных субъектов федерации и использовать его в своей работе. В частности, лучшие условия для подключения к системе электропитания предлагаются предпринимателям Ленинградской и Ульяновской областей.

Мидхат Шагиахметов также сообщил, что в 2014 году будет осуществляться отбор проектов по созданию промышленных площадок в муниципальных образованиях. Наиболее перспективным предполагается оказать поддержку. Министр экономики РТ напомнил, что сегодня в 67% муниципальных образований доля малого и среднего бизнеса ниже, чем в среднем по республике.

Рустам Минниханов предложил утвердить проект «дорожной карты» развития малого и среднего предпринимательства. Он также считает, что необходимо ежеквартально рассматривать

ход работ в рамках «дорожной карты». «Важно активизировать работу с крупными предприятиями – чтобы вокруг них формировался малый и средний бизнес», – подчеркнул Рустам Минниханов.

О мерах по улучшению предпринимательского климата в области строительства и энергетики доложили министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Ирек Файзуллин и министр промышленности и торговли РТ Равиль Зарипов.

О формировании благоприятного предпринимательского климата в муниципальном образовании рассказал руководитель исполкома Казани Денис Калинин.

В ходе заседания Экономического совета при Кабинете Министров РТ также выступили полномоченный при Президенте РТ по защите прав предпринимателей Тимур Нагуманов, председатель Татарстанского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» Азат Газизов, председатель правления Торгово-промышленной палаты РТ Шамиль Агеев.



Дорогие Молодожены!

Приглашаем Вас на Свадебное шоу "Давай поженимся!"

Здесь Вас ждут:
скидки до 50% на все свадебные товары и услуги

Мастер классы от профессиональных стилистов, флористов, хореографов, декораторов.

Дефиле свадебных платьев и мужских костюмов

Розыгрыш подарков и призов

Шоу программа и многое другое...

Вход свободный!

Информационный партнер

Совет и Любовь

Давай поженимся

WEDDING SHOW

20 АПРЕЛЯ

в 11:00 часов

ТЦ "Тулпар", 3 этаж

12 САМЫХ ВАЖНЫХ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ИЗМЕНЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Опросив экспертов, мы составили список самых важных для малого и среднего бизнеса изменений законодательства, принятых в 2013 году и планируемых на 2014 год. Многих из них бизнес-сообщество добивалось долго и настойчиво.

Александр Бречалов, президент «Опоры России», отмечает, что некоторые достижения нельзя назвать однозначно положительными: «Так, дифференцированный подход к уплате страховых взносов для индивидуальных предпринимателей привел к тому, что крупные ИП с будущего года станут платить существенно больше. Налоговые каникулы планируется ввести лишь в некоторых регионах в качестве эксперимента. Однако активность государства и бизнес-сообщества выросла в разы. Это привело к тому, что власть стала лучше слушать и слышать запросы малого и среднего бизнеса».

ИЗМЕНЕНИЕ РАЗМЕРА СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ ДЛЯ ИП

Закон: №237-ФЗ от 23.07.2013 «О внесении изменений в статью 22 ФЗ закона «Об обязательном пенсионном страховании в РФ» и статьи 14 и 16 ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд РФ, Фонд социального страхования РФ, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования».

Суть: С 2013 года для ИП размер страховых взносов стал исчисляться исходя из 2 МРОТ, а не 1 МРОТ, как это было ранее. В результате число ИП сократилось на 540 000 из-за массового снятия их с государственной регистрации.

После того как «Опора России» при поддержке ОНФ собрала более 130 000 подписей против этого нововведения, правительство, казалось, пошло навстречу. С 2014 года для ИП с доходом до 300 000 рублей страховые взносы рассчитываются исходя из 1 МРОТ; для индивидуальных предпринимателей с доходом свыше 300 000 руб. – по формуле 1 МРОТ + 1% от суммы дохода, превышающего 300 000 руб.

Значение: «Вторая часть нашего предложения – установить расчет максимально-го уровня уплачиваемых страховых взносов в размере 2 МРОТ – осталась без внимания. А потому эксперимент продолжается. Как отреагируют оставшиеся индивидуальные предприниматели – вопрос следующего года», – предупреждает вице-президент «Опоры России» Николай Николаев.

ПОЯВЛЕНИЕ БИЗНЕС-ОМБУДСМЕНОВ

Закон: №78-ФЗ от 7.05.2013 «Об уполномоченных по защите прав предпринимателей в Российской Федерации».

Суть: региональные бизнес-омбудсмены уполномочены отстаивать права и интересы представителей малого бизнеса.

Статистика: По данным «Деловой России» на ноябрь 2013 года, законы о региональных уполномоченных приняты в 54 регионах. В аппарат Бориса Титова, бизнес-омбудсмена России, поступило почти 1 772 обращений, региональным омбудсменам – 2 884. Чаше всего предприниматели обращаются за помощью по административным делам (77% обращений).

Пример: Решением суда по требованию прокурора была прекращена деятельность магазина автозапчастей. Бизнес-омбудсмен привлек юриста и экспертов,

которые добились отмены решения суда в апелляционной инстанции.

СНИЖЕНИЕ РАСХОДОВ НА БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ

Закон: №292-ФЗ от 2 ноября 2013 года «О внесении изменений в Федеральный закон «О бухгалтерском учете»

Суть: всем субъектам малого бизнеса независимо от режима налогообложения разрешили применять упрощенную систему ведения бухучета, что позволяет сократить расходы на ведение бухгалтерии

Пример: ИП (стоматолог) за месяц действия закона сократил затраты на ведение бухучета на 15%.

ЛЬГОТНАЯ ПРИВАТИЗАЦИЯ АРЕНДУЕМЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Закон: №144-ФЗ от 2.07.2013 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с совершенствованием порядка отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».

Суть: льготный порядок выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства помещений, арендуемых у органов государственной власти и местного самоуправления, продлен до 1 июля 2015 года; сняты ограничения по площади помещений (раньше можно было выкупать помещения не более 2000 м²); закреплён минимальный срок рассрочки платежа.

О ТЕХНИЧЕСКОМ РЕГУЛИРОВАНИИ

Закон: №238-ФЗ от 23.07.2013 «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статью 46 Федерального закона «О техническом регулировании».

Суть: расширен перечень юрлиц, относящихся к субъектам малого предпринимательства; всем малым и средним предприятиям предоставляется больше информации – больше компаний сможет претендовать на финансовую государственную поддержку, участие в приватизации муниципального и государственного имущества, льготную аренду и т.д.

Значение: Госструктуры, поддерживающие инновационную деятельность, смогут участвовать в уставном капитале малых и средних компаний, снимаются ограничения на участие иностранцев в малом бизнесе.

Пример: Фирма-разработчик программного обеспечения привлекает в капитал госкомпанию. Инвестор получает гарантии сохранности своих инвестиций за счет вступления в состав учредителей, а ИТ-компаньон получает финансирование. Благодаря поправкам срок окупаемости проекта сократился на треть.

ДОСТУП МАЛОГО БИЗНЕСА К ГОСЗАКАЗУ

Закон: №44-ФЗ от 5.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (с изменениями и дополнениями)».

Суть: узаконено, что с 2014 года минимальная доля государственных и муниципальных закупок, размещаемых у субъектов малого бизнеса, увеличивается с 10% до 15%;

введено «правило второй руки» (к реализации госконтрактов заказчики вправе привлекать в качестве соисполнителей субъекты малого предпринимательства); с 15 до 20 млн. рублей увеличена предельная начальная цена контракта для субъектов малого предпринимательства. Правда, процедура оформления ужесточается.

Значение: Из общего объема госзакупок (около 8 трлн. рублей в 2013 году) только 2% приходится на малые и средние компании. «По подсчетам экспертов, для малых и средних компаний открывается рынок объемом 900 млрд. рублей, – говорит Александр Бречалов. – Воспользуется ли бизнес этим, преодолеет ли коррупционную составляющую? На мой взгляд, это зависит в первую очередь от усилий самих предпринимателей. Не нужно опускать руки при первых трудностях, нужно учиться защищать свои права».

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПРИНЦИПОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕН ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Закон: №39-ФЗ от 7.04.2013 «О внесении изменений в часть вторую НК РФ и статью 4 ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с совершенствованием принципов определения цен для целей налогообложения».

Суть: выплата премии или поощрения покупателю за выполнение определенных условий (объем закупок и т.п.) уменьшает НДС продавца, если такая выплата закреплена в договоре; упрощается применение корректировочного счета-фактуры: можно составить единый документ на все товары, переданные ранее по двум и более счетам-фактурам.

Пример: для небольшой компании расчет суммы НДС стал легче и вызывает меньше претензий со стороны контролирующих органов. От каждого оптовика в случае предоставления скидки от объема закупок вместо сотен исправлений по каждой поставке теперь приходит один общий корректирующий документ.

Значение: руководитель юридического проекта «Общественная дума» Роман Терехин считает это изменение законодательства одним из важнейших и отмечает, что ФЗ-39, кроме всего прочего, сдвигает сроки проведения проверок по контролируемым сделкам за 2012 год и устанавливает срок для истребования документов по таким проверкам – начиная с декабря 2013 года.

УСИЛЕНИЕ ГОСПОДДЕРЖКИ

Закон: федеральный бюджет на 2014 г.

Суть: На 15% увеличено финансирование федеральной программы по поддержке малого и среднего бизнеса. В 2013 году региональным бюджетам выделено 20 млрд. рублей, на 2014 год в бюджете заложено финансирование на уровне 23 млрд. рублей.

ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Закон: №94-ФЗ от 25.06.2012 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Суть: С 2013 года регионы начали применять патентную систему – специальный налоговый режим для ИП с штатом сотрудников не более 15 человек. Получение патента на определенный срок заменяет уплату некоторых налогов. Патентная система распространяется на 47 видов деятельности.

Пример: По данным ФНС, из 3,6 млн ИП пока на патентную систему перешло только 75 000. По мнению Николая Николаева, это неудивительно: «Ведь, по сути, патент стал дополнительной, а не замещающей системой. Как и раньше, надо регистрироваться в качестве ИП, платить страховые взносы. Остается надежда, что патентная система заменит процедуры регистрации и включит в себя и страховые платежи. Тогда, я уверен, она станет популярней».

УЖЕСТОЧЕНИЕ НАЛОГОВОГО КОНТРОЛЯ

Закон: №134-ФЗ от 28.06.2013 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части противодействия незаконным финансовым операциям».

Суть: Этот закон также называют «анти-отмывочным». В целях борьбы с однодневками и офшорами ужесточается контроль за добросовестностью налогоплательщика. Дополняется список оснований для отказа в регистрации юридического лица, предпринимателям надо будет тщательнее следить за актуальностью сведений в базе ЕГРЮЛ, холдингам – раскрывать бенефициаров. Налоговики смогут в трехдневный срок при наличии мотивированного запроса получить информацию о движении средств на счетах.

Значение: положение налогоплательщиков ухудшится. «Налоговый контроль ужесточится, что замедлит основную деятельность малых компаний, и будет отвлекать сотрудников от их обязанностей», – отмечает Роман Терехин из «Общественной думы».

УВЕЛИЧЕНИЕ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО

Закон: №307-ФЗ от 2 ноября 2013 года «О внесении изменений в статью 12 части первой и главу 30 части второй Налогового кодекса РФ».

Суть: Ранее базой налога на недвижимое имущество организаций являлась среднегодовая остаточная стоимость объекта налогообложения. Теперь налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость имущества, утвержденная на уровне субъекта.

Значение: размер налога на имущество значительно вырастет, увеличив налоговую нагрузку и расходы малого бизнеса.

ПОРЯДОК ВОЗБУЖДЕНИЯ УГОЛОВНЫХ ДЕЛ ПО НАЛОГОВЫМ ПРЕСТУПЛЕНИЯМ

Проект ФЗ №357559-6 «О признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов РФ», который может стать законом в 2014 году.

Суть: Сейчас уголовное дело по налоговым преступлениям может быть возбуждено только по заявлению налогового органа. Законопроектом предлагается возбуждение уголовных дел по материалам правоохранительных органов. Это может спровоцировать рост числа заявлений, не подкрепленных достаточными основаниями.

Значение: «Дела представителей малого бизнеса будут разбирать менее квалифицированные специалисты, а значит, будет больше судебных ошибок и дела будут сильно затягиваться», – отмечает Роман Терехин, руководитель юридического проекта «Общественная дума».

ЗАНИМАЕМ? БЕРЕМ КРЕДИТ!

Сегодня российские граждане так часто берут кредиты, что это событие уже перестало быть в их жизни чем-то необычным. Да и на рынке кредитных продуктов есть из чего выбрать – предложений так много, что оформить кредит можно практически на все. Но и здесь вас ждут свои подводные камни. О том, как не попасть впросак, приходя в банк за потребительским кредитом, рассказывает постоянный ведущий рубрики «Наша консультация», адвокат Центра судебной независимой оценки «Эталон» Руслан Хусаенов.

РАЗБЕРЕМСЯ С ТЕРМИНАМИ

Так что же это такое – кредит? Финансисты говорят, что кредит – это заем денежных средств, то есть получение суммы, которую банк предоставляет гражданину в долг на условиях, предусмотренных договором. А кредитный договор является письменным договором между гражданином и банком, в котором указаны существенные условия по кредиту – его размер, срок кредита, процентная ставка по кредиту, полная стоимость кредита, имущественная ответственность сторон, порядок расторжения и изменения договора и так далее.

Если вы решили взять кредит, то самым главным для вас будет подтвердить свою платежеспособность, доказав это имеющимися у вас документами (заверенная копия трудовой книжки, трудовой договор, справка 2НДФЛ или справка с места работы по форме банка). Без дохода получить

потребительский кредит или кредитную карту практически невозможно. Однако для некоторых банков достаточно заполнить справку по форме банка, где просто указывается зарплата клиента, дополнительный доход, если он имеется и рабочие телефоны его работодателя. Без подтвержденного дохода реально можно рассчитывать только на деньги под залог имеющейся недвижимости.

ИЗУЧАЕМ ВСЮ ИНФОРМАЦИЮ

Ваша кредитная история тоже сыграет важную роль во время визита в банк. Положительная кредитная история позволит не просто взять кредит, но и добиться более низких ставок по процентам, а также более выгодных условий кредитования.

Для того, чтобы кредит не стал для вас проблемой, перед принятием решения о его получении реально оцените свои потребности в получении кредита и возможности по его своевременному погашению. Расторгнуть подписанный договор гораздо сложнее, чем его заключить.

Но даже если вы уверены в своем решении, не спешите подписывать документы и внимательно прочитайте предлагаемый вам договор. Обязательно изучите всю содержащуюся там информацию, и особенно тщательно – размер эффективной процентной ставки. Распространены случаи, когда банк обращает внимание потребителя на проценты по кредиту, а полную стоимость кредита указывает в договоре мелким шрифтом. При этом проценты по кредиту, как правило, меньше, чем полная стоимость кредита.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ МОГУТ ВЛЕТЕТЬ В КОПЕЕЧКУ

Обратите внимание на включение в договор дополнительных услуг (страхование, открытие расчетного счета и др.). Имейте в виду, что они могут предоставляться только с письменного согласия потребителя. Это является правом, а не обязанностью потребителя.

Не менее важно наличие в договоре комиссий и иных доплат. В соответствии со ст. 819 Гражданского кодекса РФ заемщик обязуется возвратить банку полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее. Такие комиссии могут взыскиваться только на законных основаниях.

Стоит обратить внимание на раздел о разрешении разногласий. Банк в договоре может ограничить право потребителя на выбор подсудности. Например, все споры рассматривать только по месту нахождения банка (Москва, Казань). Однако, в соответствии со ст. 17 Закона РФ «О защите прав потребителей» право выбора подсудности принадлежит потребителю.

ПОКАЖИТЕ ДОГОВОР СПЕЦИАЛИСТУ

Даже если вы уже приняли решение взять кредит, попросите у представителя банка бланк договора со всеми приложениями к договору, тарифами, правилами предоставления кредита и т.д. для детального изучения дома или получения консультации у независимых специалистов. Возможно, они подскажут вам, что по договору потребителю могут быть начислены проценты за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по кре-

диту. Обращайте внимание на их размер.

Ну а что же делать, если вы вдруг оказались не в состоянии в определенный день внести платеж? При невозможности исполнять обязательства по кредиту по уважительной причине нужно незамедлительно обратиться в банк в письменном виде с приложением обосновывающих документов. Имейте в виду, что при нарушении заемщиком сроков возврата кредита (части кредита) банк вправе потребовать досрочного возврата всей оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами. Если же ваши отношения с банком окончательно не сложатся, имейте в виду, что банк вправе уступить право требования задолженности по кредиту другой организации (коллекторскому агентству) без согласия должника, но при этом должен уведомить заемщика об этом в письменном виде.

ИЩЕМ СКРЫТЫЕ ПЛАТЕЖИ

Говоря о проблемах, которые могут возникнуть у заемщика при нарушении им условий договора, стоит рассказать и о нарушениях, допускаемых самими банками при предоставлении кредита.

Одним из таких нарушений является взимание банками дополнительных комиссий помимо процентов за пользование кредитом (за обслуживание кредита, за предоставление кредита, за сопровождение кредита, за ведение ссудного счета и др.). Также встречается непредоставление необходимой и достоверной информации об оказываемых финансовых услугах (размер кредита, полная стоимость кредита, задолженность, сумма неустойки и др.).



Руслан Хусаенов, ведущий рубрики «Наша консультация», адвокат Центра судебной независимой оценки «Эталон». Мы ждем ваших звонков! Тел. 8 (843) 239-05-02.

К сожалению, банки часто грешат включением в договор условий, ущемляющих права потребителей по сравнению с правилами, установленными законодательством в области защиты прав потребителей (ст. 16 Закона РФ «О защите прав потребителей») и обуславливают предоставление кредита обязательными услугами по страхованию, открытию расчетного счета и др. Бывает, что в одностороннем порядке и без согласия заемщика изменяют условия кредитного договора (процентной ставки).

ТРЕЗВО ОЦЕНИВАЕМ СВОИ ВОЗМОЖНОСТИ

Какие же советы можно дать заемщику, чтобы радостное событие от давно запланированной покупки не омрачилось долгой тяжбой с банком?

Прежде всего, необходимо внимательно знакомиться с содержанием подписываемых документов и не подписывать заявления, договоры, смысл которых вам не понятен. Как потребителю финансовой услуги, вам еще до заключения кредитного договора необходимо ознакомиться с необходимой и достоверной информацией о полной сумме кредита. И, самое главное, серьезно оцените ваши возможности по погашению кредита.

«ТАЙНЫЕ» ПОПРАВКИ В НАЛОГОВЫЙ КОДЕКС

Окончание. Начало на стр. 2

Переоценить негативный эффект от нового закона для бизнеса, по словам Небольсина, сложно. «Все предприятия общепита, бытового обслуживания – все отомрут», – сказал он. Слишком большой станет нагрузка и на несетевую торговлю, владельцев и арендаторов маленьких офисных помещений.

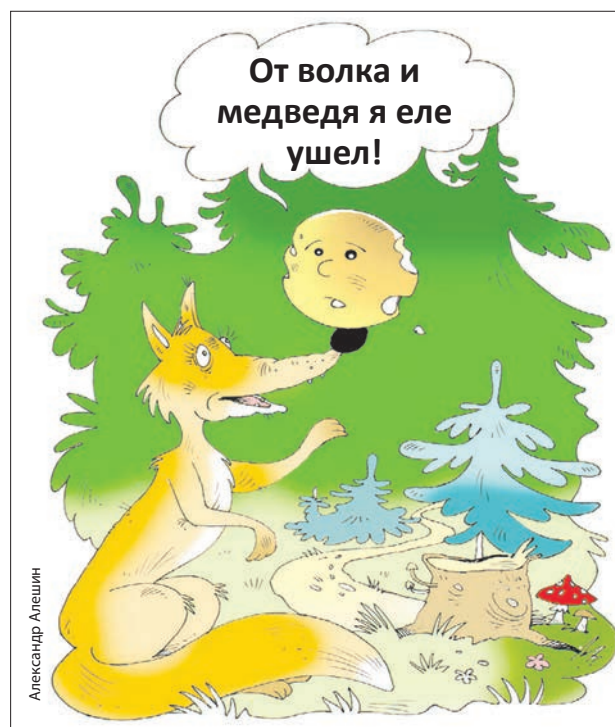
Сами депутаты считают эти поправки техническими. На запрос РБК в аппарате комитета Госдумы по бюджету и налогам сказали, что введение налога на предпринимателей было вопросом времени. Под новое исчисление налога попадают административно-деловые и торговые центры, нежилые помещения, предусматривающие размещение офисов, объектов общественного питания и бытового обслуживания и недвижимость иностранных организаций, напомнили там. Для Мо-

сковы предусмотрена возможность введения повышенных ставок налога: 1,5% – в 2014-м, 1,7% – в 2015-м, затем – 2%. Для иных субъектов ставки в 2014-м не должны превышать 1%, в 2015-м – 1,5%, затем – 2%.

Александр Бречалов предположил в разговоре с РБК, что депутаты такими подходами к малому бизнесу борются с фиктивной регистрацией, уходом от налогообложения, однако так «причесывать» всех неразумно, считает он. Стоит вспомнить историю прошлого года, когда повышение страховых взносов для индивидуальных предпринимателей привело к уходу из легального поля, по разным оценкам, 300-600 тысяч малых предпринимателей за год. «2013 год был богат на негативные тренды, даже инстинкт самосохранения подсказывает: давайте пообсуждаем», – недоумевает Бречалов.

Документ был внесен в конце декабря группой депутатов бюджетного

комитета Госдумы, включая главу комитета Андрея Макарова, его первого заместителя Глеба Хора, зампреда комитета Надежду Максимову и Леонида Симановского. Законопроект в первом чтении не предполагал такой поправки об имущественном налоге, свидетельствуют документы, опубликованные в Автоматизированной системе обеспечения законодательной деятельности. К первому чтению в конце февраля предполагалось внести лишь небольшие поправки об отмене обязанности налогоплательщиков сообщать об открытии счетов и исключении дублирующих полномочий законодательных органов. Ко второму чтению 19 марта размер текста проекта вырос с 3 до 20 листов, поправки затронули вопросы налогообложения недвижимости, транспортных средств, расширили обязанности налогоплательщиков – физических лиц, целого ряда госорганов и банков.



10 ЛУЧШИХ РЫНКОВ МИРА

САМЫЕ КОЛОРИТНЫЕ РЫНКИ МИРА, ГДЕ МОЖНО ПОТОРГОВАТЬСЯ, ПОПРОБОВАТЬ МЕСТНЫХ ДЕЛИКАТЕСОВ, ПОЛУЧИТЬ ПАРУ СИНЯКОВ И, ЕСЛИ ПОВЕЗЕТ, ЗАСЛУЖИТЬ УВАЖЕНИЕ МЕСТНЫХ ЗА СВОИ BARGAIN-ТАЛАНТЫ



«Темпл Стрит»

Знаменитый ночной рынок в районе Yau Ma Tei Гонконга славится всевозможными азиатскими диковинками. Здесь можно сразиться с местными шахматными гениями или «снять» девушку легкого поведения, перекусить в одном из множества ресторанчиков под открытым небом или поговорить с попугаем, который, как гласит табличка и клятвенно уверяет его владелец, вещает истину и приносит удачу.

Рынок известен как Men's Street («мужская улица»), и не только потому что здесь действительно огромный выбор одежды для сильного пола – здесь любят снимать «экшены» для гангстерских фильмов и боевиков. В том числе из-за того, что здесь предлагают много «удовольствий для мужчин». Но вернемся к сути: на самом деле на «Темпл Стрит», который делится пополам храмовым комплексом Tin Hau, можно устроить отличный шоппинг под открытым небом и купить сувениры, очки, пиратские DVD, одежду и обувь известных брендов (китайского пошива), кухонную утварь и товары на каждый день и для дома.



«Чатучак»

Бангкокский рынок выходного дня нужно сначала увидеть, чтобы в такое поверить. Более 11 га, Chatuchak содержит от 9 до 14 тысяч ларьков (точнее определить невозможно), а приходит сюда около 200 тысяч посетителей в день. Так что неудивительно, что его считают самым большим в мире.

На «Чатучаке» можно найти все – начиная от антиквариата и винтажных кроссовок «сникерсы», заканчивая шкурками бельчат. JJ, как еще называют этот рынок, считается отличным местом для финальной покупки сувениров родственникам, коллегам и знакомым, которым не повезло прилететь сюда на отдых.

«Чатучак» делится на несколько тематических секторов, лучшим гидом по которым станет карта Бангкока от Nancy Chandler's. Закладывая время на посещение рынка, лучше не скупиться, здесь можно легко провести весь день, перекусывая в местных кафе, потягивая свежесжатые соки, торгуясь и гуляя по сторонам. Лучшее время именно для шоппинга – в районе 9-10 утра, пока не набежала толпа народу.



«Цукидзи»

Сумасшедший рыбный рынок в Токио – один из самых громких и переполненных в мире. Здесь продается более трех тысяч тонн рыбы и морепродуктов в день, так что сами представляете, какой на Цукидзи стоит аромат.

Рынок состоит из «внутреннего рынка», где проводятся торги и идет переработка рыбы, а также находятся лотки 900 торговцев; и «внешнего рынка», где расположились оптовые и розничные магазины с кухонными принадлежностями, готовыми продуктами и так далее. Здесь же можно неплохо перекусить в одном из многочисленных суши-ресторанов.

Открывается рынок ранним утром (кроме 2-й и 4-й среды месяца, а также воскресных и праздничных дней). Наибольшая активность на рынке обычно с 5.00 до 8.00 утра и потом она значительно снижается. Большинство лавок и магазинов закрывается к 11.00, а сам рынок – в 13.00 дня. Туристы могут посетить рынок ежедневно с 5.00 до 6.15 утра и понаблюдать за работой рынка, аукционом тунца (поверьте, это того стоит!) и всеми операциями со специально отведенной площадки.



«Пайк-Плэйс-Маркет»

Кто-то считает, что этот рынок в Сиэтле – просто «замануха» для туристов, другие – национальное достояние. Как бы то ни было, «Пайк-Плэйс-Маркет» – старейший в США рынок, который занимает площадь около четырех гектаров и привлекает свыше сорока тысяч посетителей ежедневно.

«Пайк-Плэйс-Маркет» находится в нижнем районе Сиэтла и свое название получил благодаря одноименной улице, в начале которой расположен, – Пайк-Плэйс (Pike place). На верхнем уровне рынка, выходящем в город, располагаются магазины морепродуктов, лавки ремесленников, книжные и прочие ларьки. Тут же нашли себе пристанище и большинство уличных музыкантов. На нижних ярусах рынка «Пайк-Плэйс-Маркет» преобладают продавцы антиквариата, комиксов и сувениров. Там же находится большое количество мелких ресторанов и закусочных. Между ярусами можно перемещаться на лифте или же по лестницам, с которых открывается замечательный вид на залив.



Халебский рынок

Бытует такое мнение, что Халебский рынок, находящийся в Алеппо, крупнейшем городе Сирии, расположенном на северо-западе страны, – самый приятный и атмосферный в мире. Настолько, насколько эти слова вообще могут относиться к понятию «рынок». Открытый в XV веке, он раскинулся под высокими сводами на десять километров и делится на золотой рынок, хлопковый, овощной, фруктовый и так далее. Что здесь покупают и продают? Цветочный чай, клетки для животных, гобелены, изделия из серебра и многое-многое другое.

Кроме того, рынок в Алеппо, как еще называют Халеб, что называется «живет своей жизнью» – здесь торгуются домохозяйки, дети прогуливаются после школы, водители такси навещают своих братьев и все всегда что-то покупают, разумеется, при этом яростно торгуясь. Едва ли что-то здесь сильно поменялось за последние несколько сотен лет. Прогулка по Халебскому рынку может занять весь день, особенно если не отказываться от предложений выпить чаю в той или иной палатке.



«Camden»

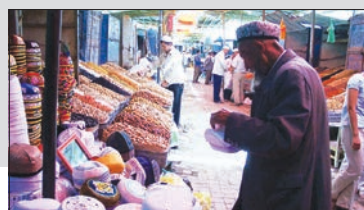
Ранее – рынок выходного дня, сегодня лондонский «Кэмден» работает каждый день, а по субботам и воскресеньям еще и с лихорадочной активностью. Именно здесь, пожалуй, находится самая высокая концентрация фриков на квадратный метр: панки, готы, хиппи, рэйверы и рэперы, чавы и звезды, очаровательные бабули и представители секс-меньшинств отираются бок о бок в поисках чего-нибудь эдакого: на Camden Lock Market – в поисках милых сувениров и товаров, изготовленных вручную, на Camden Stables и в Electric Ballroom – примеря модные наряды, которые шьются руками молодых дизайнеров или перешиваются из секунда находчивыми портными. Сегодня «Кэмден» считается одной из самых популярных достопримечательностей Лондона – его посещают ежегодно более 10 миллионов человек.



«Хан-аль-Халили»

Один из старейших рынков мира, Khan Al-Khalili (или просто «Хан»), открылся в Каире в далеком 1382 году. С тех пор здесь значительно увеличилось количество магазинов, покупателей, любопытных туристов и, конечно, товаров. Но, пожалуй, наиболее удачный ассортимент на Хан-аль-Халили представлен изделиями из стекла, меди, парфюмерей и украшениями, которые изготовлены местными ремесленниками вручную.

Циничный путешественник скажет, что Хан-аль-Халили – настоящая ловушка для туристов, и в чем-то даже будет прав. Огромные туристические автобусы каждый день привозят сюда толпы наивных постоянно вертящих головами простофиль, которые не умеют торговаться и не следят бдительно за своими сумочками и фотоаппаратами. А зря.



Кашгарский рынок

В средние века Кашгар был важнейшим торговым пунктом на Великом шелковом пути, так что именно с тех пор местный рынок на весь мир прослыл как одно из лучших мест для покупок. Сегодня Кашгарский базар посещают до 200 тысяч человек в день, приобретая все – от арабского скакуна до велосипеда и от пуговиц до панталонов собственной бабушки.

Все, что здесь надо делать, это сесть, расслабиться и наслаждаться шоу – самым искусным, напряженным и громким торгом в мире. Также нелишним будет запомнить фразу, которую кричат рассерженные китайцы с большими тюками вещей, а именно: «бойш-бойш», что значит «проходи, поторапливайся». При желании что-то купить в этом приятном безумстве стоит поискать: одежду, обувь, ковры, шляпы или ножи Uighur – популярный среди туристов сувенир.



«Гранд-Базар»

«Гранд-Базар» (или Капалы Чарши) – уже до боли знакомый тысячам и тысячам россиян рынок Стамбула, где находится более четырех тысяч лотков и магазинчиков с украшениями, коврами, кальянами, изделиями из меди, кожи и керамики под шикарными сводами пассажа, растянувшегося на 60 улиц. Говорят, здесь бывает до 400 тысяч посетителей в день, так что атмосферу этого рынка передать словами сложно.

Но и это еще не все: на рынке, который датируется 1520 годом, также есть мечеть, 21 гостиница, 7 фонтанов и 18 ворот, собранных в колоритный шумный сумасшедший лабиринт из ларьков, товаров, усадеб лиц торговцев и бледных и ошалевших лиц покупателей. Перед посещением стоит убедиться в собственном запасе жизненных сил и хорошем настроении – иначе и соваться не стоит.



«Ночной рынок»

Ночной рынок в Чиангмае, как в качественном ужастике, оживает сразу после захода солнца, и быстро превращается в настоящий «город покупок». Забавные фэйковые «Ролексы»? Пожалуйста. Пиратские DVD? Вот они. Одежда, ткани, солнечные очки, украшения... Все это можно найти здесь также, как и куринные ножки или тайские мечи. Центр рынка – главное здание Night Bazaar, три этажа которого забиты множеством магазинчиков, палаток и ларьков, а также кафе с тайской кухней.

Хорошими покупками считается sêua mâw hâwm (голубой хлопок для фермерских рубашек), изготовленные вручную ткани, uâam (что-то вроде рюкзака), племенные украшения (например, для ног или шеи), весы для опиума, шляпы, изделия из серебра, лаковые, деревянные, железные или бронзовые Будды.

По материалам tonkosti.ru

ВЕСНА ТРЕВОГ И НАДЕЖД

Гамира ГАДЕЛЬШИНА, «БВ»

В Крыму весна. Нежданно тревожная. Но долгожданная. Все эти месяцы мы все были в напряжении. Не скрою, оно еще есть. Мы ждем перемен, но мы и опасаемся: а не будет ли хуже, не трясина ли под ногами, не обманчивы ли мечты, о том ли мечтали?

Крым разделит нас. Фейсбук как проверка. Кто – за, кто – против? А против кого, против чего? Вдруг стали врагами те, с кем пили из одной чаши, ели из одного блюда. Это мы и здесь. А каково – там? Осторожные письма, короткие сообщения или вдруг – нежданно длинные и откровенные от своих одноклассников, близких друзей – крымских татар, с кем судьба разделила многими километрами и границами.

Пишет мне давняя знакомая, простая сельская женщина: «Если все, о чем говорил и что обещал Путин относительно нашего народа, будет соблюдено, я думаю, наш народ сумеет сделать правильный выбор и сумеет жить достойно в российском обществе. Наш народ сумел выжить и вернуться на родину без ненужных кровопролитий и вражды к дру-

гим народам. И теперь нам не нужно ввязываться в конфликты, которые будут нужны некоторым политикам. У каждого своя правда, у всех свои интересы... Страдает простой народ... Лишь бы не было войны!».

Будем надеяться. На днях Правительство РФ утвердило схему патроната регионов над Севастополем и Крымом. За Татарстаном закреплен считающийся крымско-татарским Бахчисарайский район.



Осенью прошлого года в Союзе торговых предприятий РТ обсуждали крымские проекты. В центре Наиль Сулейманов, президент СТП РТ, справа Ильмира Велиляева, директор крымского туроператора «Алтын тур», слева исполнительный директор СТП РТ Фарид Габдрахманов.

Последняя новость: шестнадцать городов РФ включены в проект по госсубсидированию для обеспечения доступности авиаперевозок пассажиров в Симферополь и обратно, в этом числе и Казань. Предельная величина специального тарифа в одном направлении для нашей столицы определена в 2,2 тысячи рублей.

...А я вспомнила лето прошлого года. В почте увидела сообщение о том, что руководитель

крымской турфирмы «Алтын-тур» Ильмира Велиляева вместе с украинской общиной казанских татар затеяла провести бизнес-форум «Евпатория-Казань». Сама идея показалась интересной, и я предложила нашу газету в качестве информационного партнера. Мы свое отработали честно, но задумка сорвалась. Теперь уже не будем судить-рядить, «благодаря» кому, – пусть это останется на совести чиновников казанской мэрии.

Напомню, это было осенью прошлого года. И вот ведь игра судьбы: фестиваль мы планировали провести в рамках Интернационального проекта «Алтын Майдан», который родился пять лет назад при поддержке легендарного певца Бисера Кирова. Наша газета подробно писала об этом, а в последних номерах мы публиковали репортажи с «Алтын Майдана», прошедшего в Якутии.

В это время набравший обороты «евромайдан» еще не грозил расколом страны, а наша «золотая площадь» изначально была создана как площадка для межэтнического диалога. Но события набрали такой бешеный темп и получили такой неожиданный поворот, что мы в какой-то момент уже было распрощались со своими проектами. Однако ситуация изменилась, теперь между нами нет границ, а замыслы уже нетерпеливо «бьют копытами».

Ильмира Велиляева сейчас организует рекламный тур для татарстанских турфирм.

– Очень хочется показать наш Крым во всей его красе, – говорит она. – А вы знаете, что первым VIP-отдыхающим на нашем евпаторийском побережье был Геракл? По одной из легенд, герой, утомленный бесчисленными подвигами, восстанавливал здоровье именно здесь, на западном побережье Крыма. По крайней мере, именно в районе современной Евпатории археологами обнаружены каменные барельефы IV века до н.э., изображающие отдыхающего Геракла. Крым ведь очень разный. Отдыхать хорошо в любое время, а вот лечиться в Крыму желательнее осенью, зимой или весной. Мне хочется за пять дней показать самые красивые места нашего полуострова.

Думаю, понравятся экскурсионные маршруты «Малый Иерусалим», знакомство с Караимскими Кенасами, с Бахчисараем – бывшей столицей Крымского ханства. Мы осмотрим действующий мужской Успенский монастырь и пещерный город «Чуфут-кале». Проедем в Ялту, посмотрим южный берег Крыма. Побываем в Судак, в Генуэзской крепости – уникальном памятнике мирового значения средневековой истории и археологии III-XV в., в знаменитом Коктебеле – центре планетизма и культовых фестивалей.

Мне хочется, чтобы вы увидели, что Крым был и остается гостеприимным краем, где умеют работать, любить и дружить.

7 ВИДОВ БИЗНЕСА, АКТУАЛЬНЫХ ДЛЯ КРЫМА

Центр поддержки предпринимательства Министерства экономического развития и торговли провел анализ потребностей Крыма и дает рекомендации татарстанским предпринимателям.

Сотрудники Центра поддержки предпринимательства (Казань) провели мониторинг проблемных бизнес-зон Республики Крым. Большинство ниш бизнеса придется развивать «с нуля», однако аналитики считают, что низкий старт сулит большие доходы в будущем.

Следующие сферы (данные получены в ходе социопроса крымских татар) в наибольшей степени нуждаются в поддержке предпринимателей:

Сотовая связь: в связи с заменой паспортов сейчас некому продавать сим-карты и салоны связи не функционируют.

Сегмент HoReCa: на этом этапе очень низкая плата за аренду помещений. Особенностью новых возможностей этого сектора является то, что среди жителей очень много мусульман, а продукция «халяль» в Украине была под запретом.

Строительный бизнес: вследствие отсутствия строительных материалов и пиломатериалов работы этой сферы сейчас находятся в замороженном состоянии.

Банковская сфера: практически отсутствуют банки, открыты возможности для татарстанских финансистов.

Газификация: среди резидентов программы «Лизинг-

Грант» уже есть желающие запустить поставки полимерных труб из Татарстана.

Сельское хозяйство: очень плохо растет картофель, нет своей муки, но много фруктов и орехов. Отсюда возникает потенциал бартерных взаимоотношений с нашими фермерами.

Пресная вода в деревнях: металлические трубы с советских времен давно сгнили, и некому бурить скважины под воду.

В ближайшее время сотрудники Центра поддержки предпринимательства планируют организовать рабочий визит в Республику Крым. Подробная информация по телефону горячей линии: (843) 524-90-90, e-mail sagadeeva.sce@yandex.ru

По материалам tatcenter.ru

Но поздней осенью Ильмира приехала в Казань, и мы встретились за круглым столом в Союзе торговых предприятий РТ. Кстати, руководство этой общественной организации сразу же подключилось к проекту «Алтын-тура», и группа предпринимателей была готова выехать в Крым для участия в форуме. Не срослось. Но зато тогда же обсудили проведение такого форума уже с Союзом торговых предприятий как одним из организаторов. Тема была заявлена – «Россия-Крым: векторы экономического сотрудничества», началась подготовка к этому бизнес-форуму при активном содействии Союза рынков России.

Мало того, тогда же родилась идея проведения международного фестиваля для детей-инвалидов в Евпатории при содействии бизнесменов. Как отметил президент Союза торговых предприятий РТ Наиль Сулейманов, дети могли бы не только провести неделю в яркой, творческой обстановке, но и поправить здоровье в целебной атмосфере знаменитого детского курорта. Отмечу сразу, наш замысел поддержали в Госсовете РТ и в министерстве образования республики, пообещав содействие.

**БИЗНЕС
ВРЕМЯ**

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

№5/37/ апрель 2014 года

biznesrt.ru

Газета включена
во всероссийскую систему
«Медиалогия»

Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ 16-00578 от 10.06.2011,
выдано Роскомнадзором по РТ.

Главный редактор
Гадельшина Гамира Габдулловна.
gamira@bk.ru
тел. 8 (917) 396-78-81
Директор
Загитов Вячеслав Камильевич.

Адрес редакции:
420107, Казань,
ул. Петербургская, 25Б.
Телефоны для справок:
8 (843) 274-92-47,
8-917-910-69-38.

Для писем:
biznesrt@list.ru

Учредитель:
ЗАО «Холдинговая компания «Тулпар».

Издатель:
Издательский дом Маковского,
420066, Казань, ул. Чистопольская, 5.

Дизайн, вёрстка, корректура:
Издательский дом Маковского.
makovski.ru

Отпечатано в типографии
ООО «Г.И. Казань». 420095, Казань,
ул. Восстания, 100, оф. 174.
Заказ №21/5.

Подписано в печать: по графику –
17.00, фактически – 17.00.
Дата выхода номера: 09.04.14.

Цена договорная.

Распространяется по организациям и
предприятиям Республики Татарстан.
Нас читают в администрациях муниципальных районов, бизнес-центрах
республики, во всех залах аэропорта
«Казань».

Тираж 25 000 экз.

16+

Газета «Бизнес Время» – лучший печатный медиа-проект по итогам IV Республиканского конкурса журналистских работ и медиа-проектов о развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Татарстан.